

Lonato del Garda, 21 aprile 2023

COMUNICATO STAMPA

Riqualificazione di Via Gerardi

Presentato alla cittadinanza lo scorso giovedì 20 aprile 2023, presso la Sala del Celesti del Municipio, il dettaglio degli interventi di riqualificazione che interesseranno Via Gerardi e previsti dal progetto definitivo, approvato con Delibera di Giunta n.29 lo scorso 21/02/2023.

Via Gerardi, ubicata nel centro storico della Città, ha particolare rilevanza per il territorio, trattandosi di un prolungamento della Via Tarello, posta in asse con il Palazzo Comunale e la piazza antistante, fino a Via Antiche Mura (asse nord-sud del centro storico).

Il progetto di riqualificazione prevede un investimento totale di € 430.000.00, di cui € 400.000,00 finanziati grazie al contributo assegnato dall'Unione Europea (*Next Generation EU*) nell'ambito del PNRR, nello specifico in relazione ad interventi per la resilienza, valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni.

L'incontro si è svolto alla presenza dell'Amministrazione Comunale, nella persona del Sindaco, Roberto Tardani, del Consigliere Incaricato ai Lavori Pubblici, Nicola Ferrarini, dell'Ing. Sguazzi, responsabile dell'ufficio lavori pubblici e del Comandante del Corpo di Polizia Locale, Gianmauro Cattaneo, nonché dei consiglieri di quartiere per il centro storico.

Presente in sala anche l'Arch. Alberto Visconti, dello Studio di Architettura Visconti, il quale ha di fatto relazionato sulle caratteristiche del progetto, illustrandone i dettagli a partire dallo studio del territorio che ha fornito le basi per l'elaborazione delle nuove proposte architettoniche e di riqualificazione.

“Anzi tutto sento di dover rivolgere un sentito ringraziamento all'Amministrazione per aver concesso allo Studio di realizzare questo progetto e per aver organizzato questo incontro per poterne esprimere l'importanza e il valore per il territorio. Il progetto nasce principalmente dalla necessità di un rinnovamento abbastanza urgente di via Gerardi, arrivata ormai a fine vita, e da uno studio attento degli spazi e dei luoghi che tenesse conto delle esigenze dei residenti e delle attività commerciali dell'area. Si è poi valutato il contesto in cui andiamo ad inserirci, considerando soprattutto i lavori di ristrutturazione che sono stati svolti nell'arco degli ultimi anni, in modo da non stravolgere l'ambiente ed intervenire con rispetto, pur mantenendo la nostra idea progettuale e il nostro stile. È stata poi condotta anche un'analisi precisa dei materiali, che risponde sempre all'obiettivo di mantenere la coerenza con quanto già svolto in precedenza.

La situazione attuale, pertanto, non collima con la centralità di questa strada per il paese: dallo stato di fatto dell'asfalto, dalla scarsa presenza di parcheggi, dalla presenza di buche che impediscono una fruizione in sicurezza da parte dei pedoni della strada stessa. Si è constatata anche una situazione attuale rischiosa dal punto di vista viabilistico e pedonale appunto”.

Il progetto

La scelta progettuale prevede una riqualificazione, con un nuovo assetto ambientale, attraverso la modifica della sua funzione da semplice strada veicolare a via a traffico limitato, con particolare attenzione alla salvaguardia dei pedoni, uno dei principali obiettivi dell'Amministrazione Comunale, oltre al miglioramento della qualità e dell'assetto dell'intera zona.

Il senso unico veicolare verrà introdotto da Corso Garibaldi a Via Zambelli ed in senso opposto da Via Antiche Mura a Via Zambelli, in aggiunta ad una maggiore organizzazione dei posti auto (riuscendo a recuperare 12 parcheggi), delimitandoli con particolari fioriere, che daranno la possibilità contemporaneamente di introdurre una serie di alberi di medio fusto e consentire la sosta dei pedoni.

Il percorso pedonale, sul lato destro, sarà salvaguardato ed illuminato durante le ore notturne da diffusori che forniranno una precisa caratterizzazione della strada; sul lato opposto, l'illuminazione sarà completata da una nuova serie di nuovi punti luce sia per garantire sia la visibilità della strada che dei punti di sosta.

Il nuovo assetto ambientale prevede la modifica della compagine vegetale, attraverso un arricchimento della stessa senza modificare lo skyline naturale e rispettando l'equilibrio idrogeologico. Infatti, il progetto si ispira ai valori paesaggistici sulla zona interessata all'intervento e si inserisce in modo armonioso all'interno dell'ambiente circostante.

“Di particolare rilevanza la cura dell'aspetto delle barriere architettoniche. Come da progetto, infatti, l'area non prevede inserimento di scalini e/o eventuali dislivelli, così che possa essere facilmente fruibile e che possa venire incontro alle diverse esigenze dei cittadini. Caratterizzeremo il progetto con un doppio percorso pedonale, con una serie di dissuasori oltre all'inserimento di alberature, ad oggi completamente assenti, per permettere l'ombreggiamento delle panchine e delle sedute che verranno inserite lungo la passeggiata. A questo proposito, abbiamo pensato di creare strutture di particolare volume, che si elevano dal terreno per abbellimento ma anche per proteggere le aiuole che spesso sono utilizzate in modo improprio e inopportuno. Nei casi in cui non sarà possibile posizionare la panchina, inserire griglie per salvaguardare la pianta stessa ed evitare che si creino episodi di comportamenti non adeguati, come accennato prima”. Ha precisato l'Arch. Visconti, aggiungendo: “In relazione all'illuminazione pubblica, sarà caratterizzata da due elementi: dei dissuasori luminosi posizionati lungo il percorso pedonale sul lato destro; sul lato sinistro verranno inseriti dei lampioni che fungeranno da illuminazione anche per i parcheggi. In generale, l'intenzione è quella di apportare un'impronta moderna a via Gerardi, pur utilizzando materiali che già ritroviamo nel resto della Città, in aggiunta alla particolarità dell'illuminazione che rende il centro storico ancora più peculiare”.

Tempistiche di realizzazione

I lavori di riqualificazione sono condizionati dal completamento e/o rifacimento di altre opere e interventi (*sottoservizi*), pertanto i lavori verranno suddivisi in macro fasi per consentire, almeno parzialmente, l'uso viabilistico della via, sia per il transito, sia per gli accessi alle proprietà private. In primo luogo, si procederà alla demolizione dell'attuale pavimentazione stradale, a cui seguirà una sospensione dei lavori stessi in attesa che vengano completati i sottoservizi sopra citati. Durante la seconda fase, invece, verrà portata a termine tutta la realizzazione delle opere previste dal progetto di riqualificazione della via. L'obiettivo è quello di iniziare i lavori entro l'estate, per una stima totale di circa un anno di lavorazioni.

Il Sindaco, Roberto Tardani, ha concluso dicendo: *“Ringrazio i colleghi e tutti i presenti per essere qui stasera. Ci tengo a precisare che qualsiasi esigenza abbiate, potete fare riferimento sui consiglieri di quartiere con i quali collaboriamo e grazie ai quali abbiamo la possibilità di conoscere più da vicino le problematiche e mantenere un filo diretto con i cittadini. Il nostro Paese, lo sappiamo, è quello che è; ricordo che ai tempi si era agito in termini di promozione ed incentivazione di camminate e passeggiate a piedi, proprio per evitare ingorghi, sinistri e/o situazioni di traffico intenso. Purtroppo, riceviamo segnalazioni e si riscontrano episodi di elevate velocità in tutte le frazioni del territorio, quindi nella sostanza dobbiamo anche appellarci al senso di responsabilità di ciascuno di noi e al rispetto delle regole e delle norme stradali. Chiaramente non possiamo nascondere la difficoltà dei mesi a venire, ma abbiamo studiato un progetto che possa limitare il più possibile il disagio”.*