



## Comune di Lonato del Garda

Area Economico-Finanziaria

Settore Socio-Assistenziale • Ufficio Servizi Sociali

Piazza Martiri della Libertà 12 • 25017 Lonato del Garda (BS)

• Tel. 030 91392243 • www.comune.lonato.bs.it

• Codice Fiscale 00832210173 • Partita IVA 00580570984

• mail posta certificata: servizi sociali@pec.comune.lonato.bs.it

• e-mail servizi sociali3@comune.lonato.bs.it

# Avviso pubblico

per l'erogazione di contributi a sostegno del pagamento del mutuo per l'acquisto della prima casa ai nuclei familiari in difficoltà, conseguentemente all'emergenza epidemiologica COVID-19

## Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 01/09/2020

(Misure straordinarie e temporanee a sostegno delle famiglie residenti a Lonato del Garda in difficoltà a seguito dell'emergenza sanitaria COVID - 19)

**VISTO** lo Statuto Comunale adottato con deliberazione di Consiglio Comunale numero 3 del 28/01/1998 (pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 13/3 del 30 marzo 1998) e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento in materia di servizi alla persona per accesso e compartecipazione, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 20/12/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

**PREMESSO CHE** con Decreto-Legge 19 maggio 2020 n. 34 recante "Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19" è stato istituito un fondo di emergenza sociale da destinare ai Comuni ricadenti nei territori delle province di Bergamo, Brescia, Cremona, Lodi e Piacenza e suddiviso in base alla popolazione residente in ciascun comune;

**VISTO** l'art. 112 del succitato Decreto legge che recita: "(...) i Comuni beneficiari devono destinare le risorse ad interventi di sostegno di carattere economico e sociale connessi all'emergenza sanitaria";

**RICHIAMATA** la legge di conversione 17 luglio 2020, n. 77, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 180 del 18 luglio 2020 - Suppl. Ordinario n. 25, che ribadisce che "I comuni beneficiari devono destinare le risorse ad interventi di sostegno di carattere economico e sociale connessi con l'emergenza sanitaria da COVID-19";

**PRESO ATTO** della deliberazione di Giunta Comunale numero 104 del 01/09/2020 ad oggetto: «Misure straordinarie e temporanee a sostegno delle famiglie residenti a Lonato del Garda in difficoltà a seguito dell'emergenza sanitaria Covid - 19, ai sensi del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34: recante "misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da covid-19"»;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale numero 787 del 13/11/2020 ad oggetto: "Approvazione schema di avviso pubblico per l'erogazione di contributi a sostegno del pagamento del mutuo per l'acquisto della prima casa ai nuclei familiari in difficoltà, conseguentemente all'emergenza epidemiologica Covid-19 - Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 01/09/2020";

**PRESO ATTO** che il presente avviso è relativo ad una Misura straordinaria e urgente di sostegno al pagamento del mutuo per l'acquisto della prima casa, destinata a sostenere i soggetti residenti a Lonato del Garda che abbiano subito un peggioramento della situazione economica causa Covid 19;

### LA RESPONSABILE DEL SETTORE

#### RENDE NOTO

che a partire dalle **ore 09:00** del giorno **16 novembre 2020** e fino alle **ore 12:00** del giorno **18 dicembre 2020**, i soggetti in possesso dei requisiti previsti del presente Avviso, possono presentare domanda per ottenere un contributo straordinario a sostegno del mutuo per l'acquisto della prima casa secondo quanto disposto dal presente Avviso e fino ad esaurimento delle risorse disponibili, pari a **€ 105.000,00**.

#### Articolo 1 - Oggetto dell'avviso pubblico

Con il presente Avviso il Comune di Lonato del Garda intende sostenere le famiglie residenti a Lonato del Garda che, a seguito dell'emergenza sanitaria da COVID-19, si sono trovate in difficoltà per riduzione o assenza di reddito. Il sostegno avverrà attraverso l'erogazione di un contributo economico straordinario con le modalità e le procedure di seguito indicate.



## Comune di Lonato del Garda

Area Economico-Finanziaria

Settore Socio-Assistenziale • Ufficio Servizi Sociali

Piazza Martiri della Libertà 12 • 25017 Lonato del Garda (BS)

• Tel. 030 91392243 • [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it)

• Codice Fiscale 00832210173 • Partita IVA 00580570984

• mail posta certificata: [servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it)

• e-mail [servizisociali3@comue.lonato.bs.it](mailto:servizisociali3@comue.lonato.bs.it)

### Articolo 2 - Destinatari dell'avviso pubblico

Possono presentare richiesta di contributo straordinario a sostegno del pagamento del mutuo per l'acquisto della prima casa i cittadini residenti a Lonato del Garda che presentano determinati requisiti in relazione alla condizione lavorativa, all'abitazione, alla situazione reddituale e di disponibilità finanziaria sulla base di quanto disposto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 104/2020, con la quale sono state fornite le linee di indirizzo e le indicazioni per la predisposizione del presente Avviso.

### Articolo 3 - Requisiti per accedere alla misura straordinaria

Possono presentare richiesta di contributo a sostegno del mutuo per l'acquisto della prima casa, i nuclei familiari che al momento della presentazione della domanda, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- siano cittadini italiani o di uno Stato aderente all'Unione Europea. Possono partecipare anche i cittadini di Stati extra-europei oppure apolidi a condizione di essere in possesso di titolo di soggiorno in corso di validità;
- abbiano la residenza anagrafica nel Comune di Lonato del Garda e nell'immobile con riferimento al quale si richiede il contributo da almeno cinque (5) mesi a far data dal giorno di presentazione della domanda
- l'immobile per il quale si chiede il beneficio sia di categoria catastale A2, A3, A4, A5 o A6;
- siano in possesso di Attestazione ISEE 2020 standard o corrente in corso di validità al momento della presentazione della domanda pari o inferiore a euro 18.000,00;
- disponibilità sui conti correnti bancari/postali, libretti, depositi bancari/postali, titoli azionari e obbligazionari intestati ai componenti del nucleo familiare inferiore ad € 5.000,00 alla data del 31/07/2020.
- possano documentare di aver avuto una riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare anagrafico a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 (a titolo esemplificativo ma non esaustivo: cassa integrazione, mobilità, sospensione attività lavorativa, mancato rinnovo contratto a termine, etc...);  
oppure:
- siano stati impossibilitati a reperire un'occupazione lavorativa a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 e che siano iscritti al Centro per l'Impiego;  
oppure:
- uno o più componenti del nucleo familiare percettori di reddito siano deceduti in seguito a Covid-19 e che abbiano per questo avuto ricadute di natura economica;
- il richiedente ed il proprio nucleo familiare non deve essere sottoposto a procedure di rilascio dell'abitazione;
- disponibilità sui conti correnti bancari/postali, libretti, depositi bancari/postali, titoli azionari e obbligazionari intestati ai componenti del nucleo familiare inferiore ad € 5.000,00 alla data del 31/07/2020.

I suddetti requisiti devono essere soddisfatti al momento della domanda.

### Articolo 4 - Modalità di presentazione e caratteristiche della domanda

La domanda dovrà essere presentata obbligatoriamente utilizzando il modulo allegato al presente avviso, corredata da ogni idonea documentazione richiesta. La domanda dovrà essere presentata entro e non oltre le ore **12:00** del giorno **18 dicembre 2020** nel seguente modo:

- tramite posta elettronica al seguente indirizzo: [servizisociali3@comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali3@comune.lonato.bs.it);
- recandosi allo sportello dell'ufficio servizi sociali, **previo appuntamento telefonico al numero 030 91392242** nei seguenti giorni: lunedì – martedì – giovedì – venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00.

Nella domanda il richiedente, oltre a inserire i propri dati anagrafici, dichiara sotto la propria responsabilità di essere in possesso dei requisiti, indicati al punto 3, che danno diritto a richiedere il contributo economico. È altresì possibile ricevere assistenza telefonica per la compilazione della domanda contattando i numeri telefonici 030 91392242 - 243. Il Comune di Lonato del Garda effettuerà i controlli (su tutte o a campione), circa le dichiarazioni rese ai fini della verifica del possesso dei requisiti richiesti. Qualora dai predetti controlli emergesse la non veridicità del contenuto delle dichiarazioni, il richiedente decadrà dai benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000. Si ricorda che le dichiarazioni non veritiere costituiscono reato punito ai sensi del Codice Penale e delle leggi speciali in materia (art. 76 DPR 445/2000). **Non sono ammesse altre modalità di presentazione delle domande.** Non saranno accolte domande incomplete o presentate in modi diversi da quelli previsti e se non rispondenti o formalmente corrette dal punto di vista dei criteri di accesso. In caso di documenti illeggibili e/o incompleti e per approfondimenti, il Comune potrà chiedere integrazioni documentali tramite e-mail.

### Articolo 5 – documenti necessari per la corretta compilazione della domanda

Per richiedere il contributo è indispensabile:

- compilare la domanda e sottoscriverla come descritto nel precedente articolo;
- allegare alla domanda:
  - copia di un documento di identità, in corso di validità, del richiedente;
  - per i cittadini di paesi terzi non appartenenti all'Unione Europea titolo di soggiorno in corso di validità



## Comune di Lonato del Garda

Area Economico-Finanziaria

Settore Socio-Assistenziale • Ufficio Servizi Sociali

Piazza Martiri della Libertà 12 • 25017 Lonato del Garda (BS)

• Tel. 030 91392243 • [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it)

• Codice Fiscale 00832210173 • Partita IVA 00580570984

• mail posta certificata: [servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it)

• e-mail [servizisociali3@comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali3@comune.lonato.bs.it)

ovvero ricevuta per appuntamento di rinnovo;

- qualunque documento attestante la variazione della situazione lavorativa (per es. buste paga, dichiarazione datore di lavoro, contratto di lavoro, ecc.)
- copia della documentazione attestante il calo di reddito conseguente a Covid-19 oppure iscrizione al Centro per l'Impiego,
- saldo del patrimonio mobiliare al 31/07/2020 di tutti i componenti del nucleo familiare (depositi e c/c bancari e postali, titoli di Stato ed equiparati, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed assimilati, azioni o quote di organismi di investimento collettivo di risparmio (O.I.C.R.) italiani e esteri, ecc.);
- copia del contratto di mutuo;
- copia codice IBAN;

### Articolo 6 – Formazione e pubblicazione della graduatoria

Il Comune di Lonato del Garda, tramite il Servizio Sociale, procede all'istruttoria delle domande pervenute, verificandone la completezza e la regolarità, nonché, anche a campione, la veridicità delle dichiarazioni in esse contenute.

La graduatoria sarà formata sulla base del valore ISEE risultante dall'attestazione INPS, dal valore più basso in ordine crescente, fino alla soglia massima di euro 18.000,00. Non sono ammesse domande con valore ISEE oltre l'importo di euro 18.000,01. La graduatoria sarà scorsa fino al raggiungimento dell'importo delle risorse disponibili, ossia fino all'importo massimo di euro 105.000,00. In caso di parità di valore ISEE, tra due o più nuclei, la posizione in graduatoria verrà determinata in base ai seguenti criteri di precedenza, applicati nel seguente ordine:

- a. numero minori presenti nel nucleo: precede il nucleo con numero maggiore di minorenni;

in caso di ulteriore parità;

- b. eventuale presenza di soggetti con invalidità pari o superiore al 67% nel nucleo e/o con accertamento di handicap ai sensi della Legge 5 febbraio 1992, n.104;
- c. in caso di ulteriore pari merito precede il nucleo con situazione del patrimonio mobiliare inferiore.

Il Comune di Lonato del Garda, in esito all'istruttoria delle domande pervenute, approva e pubblica sul sito istituzionale del Comune di Lonato del Garda un elenco provvisorio delle domande escluse, ammesse o non ammesse al contributo, entro 30 giorni dalla scadenza per la presentazione delle domande, salvo termini maggiori in caso di elevati numeri di domande. Eventuali errori materiali o di compilazione possono essere corretti durante l'apertura del bando. È ammessa, a tal fine, la presentazione di una domanda successiva esclusivamente nella forma, nei modi e nei tempi di cui al presente avviso. Tale domanda, se correttamente compilata, annulla e sostituisce automaticamente quella precedentemente presentata.

Esclusivamente entro 10 giorni consecutivi, a far data dalla pubblicazione dell'elenco provvisorio, può essere presentata opposizione all'elenco provvisorio delle ammissioni e delle esclusioni al Comune di Lonato del Garda, Servizio Sociale, da inviare solo ed esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo [servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it). Non saranno accolte richieste pervenute fuori termine o in forma diversa da quella sopra indicata. In esito all'istruttoria delle istanze in opposizione, sarà pubblicata graduatoria definitiva delle domande escluse, ammesse e non ammesse al contributo, con indicazione dell'importo spettante, sul sito istituzionale del Comune di Lonato del Garda e all'albo pretorio. Tale pubblicazione ha valore di informazione e notifica per i richiedenti e per i terzi interessati. Ai sensi art. 8 comma 3, L. 241/1990, il Comune di Lonato del Garda non invierà comunicazioni personali ai soggetti richiedenti circa l'esclusione o la collocazione in graduatoria. L'elenco provvisorio e la graduatoria definitiva saranno pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Lonato del Garda, [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it) alla pagina dedicata all'Avviso e all'albo pretorio. Dalla data di pubblicazione in tali forme, decorrono eventuali termini. Ai fini di assicurare adeguata tutela alla privacy ai richiedenti, la graduatoria è pubblicata in forma anonima, con la sola indicazione del numero di protocollo della domanda, che deve essere custodito dal richiedente anche ai fini di tale consultazione.

### Articolo 7 – Contributo, importo e attestazione mantenimento condizioni dichiarate

- 1. Erogazione del contributo:** il Comune di Lonato d/G, successivamente alla pubblicazione della graduatoria definitiva delle domande ammesse, procederà alla liquidazione del contributo spettante sul c/c intestato al mutuatario. La collocazione nella graduatoria non comporta automaticamente il diritto all'erogazione del contributo.
- 2. Importo:** il contributo sarà pari a due rate del mutuo e comunque non oltre € 1.500,00 (millecinquecento euro). Il contributo sarà liquidato in un'unica soluzione direttamente al beneficiario, esclusivamente tramite accredito sulle coordinate IBAN di conto corrente bancario o postale di cui deve essere intestatario o cointestatario il beneficiario medesimo come indicato in fase di domanda.
- 3. Casi particolari - Decesso del richiedente:** in caso di decesso del richiedente utilmente collocato in graduatoria, il contributo sarà erogato ad altro componente del nucleo familiare, così come composto anagraficamente alla data del decesso.



## Comune di Lonato del Garda

Area Economico-Finanziaria

Settore Socio-Assistenziale • Ufficio Servizi Sociali

Piazza Martiri della Libertà 12 • 25017 Lonato del Garda (BS)

• Tel. 030 91392243 • [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it)

• Codice Fiscale 00832210173 • Partita IVA 00580570984

• mail posta certificata: [servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali@pec.comune.lonato.bs.it)

• e-mail [servizisociali3@comune.lonato.bs.it](mailto:servizisociali3@comune.lonato.bs.it)

### Articolo 8 – Controlli e sanzioni

L'elenco degli aventi diritto sarà utilizzato per i controlli previsti dalle normative vigenti. Il Comune potrà trasmettere segnalazioni di casi particolari, oggetto di una più attenta valutazione, agli Uffici Territoriali della Guardia di Finanza.

Ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 e dell'articolo 11, comma 6, del DPCM n. 159/2013, spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive. Ferme restando le norme penali previste dall'articolo 76 del DPR n. 445 del 28 dicembre 2000, qualora dai controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione sostitutiva, il dichiarante decadrà dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato, sulla base della dichiarazione non veritiera.

### Articolo 9 - Trattamento dei dati

Il Titolare del trattamento è il Comune di Lonato del Garda con sede in Piazza Martiri della Libertà 12 – 25017 Lonato d/G (BS). Il Responsabile per la protezione dei dati personali (Data Protection Officer - "DPO") del Comune di Lonato del Garda è l'ing. Davide Bariselli. Il trattamento dei dati è finalizzato all'erogazione di contributi economici a sostegno del pagamento del mutuo a favore dei cittadini in condizioni di bisogno nell'ambito di quanto disposto nel **contributo** destinato ad interventi di sostegno di carattere economico e sociale connessi all'emergenza da virus COVID-19, previsto dall'art. 112 del decreto-legge n. 34 del 2020 **a favore dei Comuni delle Province di Bergamo, Brescia, Cremona, Lodi e Piacenza**. I dati personali sono trattati nel rispetto delle condizioni previste dagli articoli 6 e 9 del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare per l'esecuzione di un compito e per motivi di interesse pubblico rilevante in coerenza con il D.Lgs 196/2003 e con la Legge 328/2000. Il trattamento si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali ed è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della riservatezza. Viene effettuato anche con l'ausilio di strumenti elettronici coerentemente con le operazioni indicate nell'art. 4, punto 2, del Regolamento UE 2016/679. Il trattamento prevede il raffronto con informazioni già in possesso del Comune o di soggetti terzi, pubblici o privati, per l'accertamento del possesso dei requisiti dichiarati. I dati potranno essere pertanto comunicati a terzi in attuazione dell'art. 71 del DPR 445/2000 per la verifica delle veridicità delle dichiarazioni rese e all'Autorità giudiziaria in caso di falsa dichiarazione. Il conferimento dei dati previsti dal presente è obbligatorio e il loro mancato inserimento preclude la possibilità di dar corso al procedimento di erogazione dei contributi nonché agli adempimenti conseguenti. Fatte salve specifiche disposizioni normative in materia, i dati personali non saranno oggetto di diffusione, non verranno quindi portati a conoscenza e/o messi a disposizione in qualsiasi forma a soggetti indeterminati. I trattamenti sono effettuati a cura delle persone autorizzate e impegnate alla riservatezza e preposte alle relative attività in relazione alle finalità perseguite. Il trattamento dei dati sarà effettuato anche da soggetti terzi che agiranno per conto del Comune in qualità di Responsabili del trattamento appositamente designati ex art. 28 del Regolamento UE 2016/679. I dati saranno conservati per il tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati raccolti e comunque per un periodo ulteriore in applicazione delle norme in materia di tenuta degli atti e dei documenti amministrativi. I dati forniti per le predette finalità non sono trasferiti a paesi terzi o organizzazioni internazionali all'esterno dell'Unione Europea. Gli interessati possono esercitare i diritti previsti dall'art. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica o la limitazione, l'aggiornamento se incompleti o erronei e la cancellazione se sussistono i presupposti, nonché di opporsi all'elaborazione rivolgendo la richiesta al Comune di Lonato del Garda in qualità di Titolare, oppure al Responsabile per la protezione dei dati personali del Comune di Lonato del Garda (Data Protection Officer - "DPO"). Si informa infine che gli interessati, qualora ritengano che il trattamento dei dati personali a loro riferiti avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 (art. 77) hanno il diritto di proporre reclamo al Garante, ([www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it)) o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

### Articolo 10 - Informazioni e pubblicazione dell'avviso pubblico

Per ulteriori informazioni rivolgersi presso l'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Lonato del Garda (Tel. 030/91392242) e-mail [sociali@comune.lonato.bs.it](mailto:sociali@comune.lonato.bs.it). Il presente avviso viene pubblicato all'**albo pretorio on line** del comune di Lonato del Garda e nella sezione "**avvisi pubblici**" all'indirizzo web [www.comune.lonato.bs.it](http://www.comune.lonato.bs.it).

Lonato del Garda, lì **13/11/2020**



La Responsabile del settore socio-assistenziale

Ass. soc. spec. Pina Ivana Clara

Il documento è firmato digitalmente  
ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate  
e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa