

COMUNE DI LONATO DEL GARDA

Provincia di Brescia

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

anno
2025

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT.SSA GATTI ROBERTA

DOTT. GALLI ANDREA

DOTT. ZUCHELLI FILIPPO

Comune di Lonato del Garda

Organo di revisione

Verbale del 17/03/2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del D.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Lonato del Garda che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Lonato del Garda, lì 17/03/2026

L'Organo di Revisione

INTRODUZIONE

L'organo di revisione del Comune di Lonato del Garda nominato con delibera consiliare n. 22 del 27 maggio 2025 ricevuta la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 35 del 10 marzo 2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione dell'esercizio 2025-2027 con le relative delibere di variazione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del Tuel;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il D.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 14 del 30/03/2017

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2, è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

Variazioni di bilancio totali	n. 7
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 comma 5 bis Tuel	n. 1

- ◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'organo di revisione risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività svolta;

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

CONTO DEL BILANCIO

Premesse e verifiche

Il Comune di Lonato del Garda registra una popolazione al 31.12.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel, di n. 17.234 abitanti.

L'organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'organo di revisione in carica ha verificato che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto alla trasmissione degli schemi di bilancio, dei dati contabili analitici, del piano degli indicatori e dei documenti allegati richiesti dalla BDAP rispetto ai bilanci di previsione, rendiconti, bilanci consolidati approvati;

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento;

In riferimento all'Ente si precisa che:

- ha in essere un leasing immobiliare in costruendo;
- non ha fatto ricorso nel corso dell'anno 2025 all'anticipazione di liquidità ai sensi dell'art. 1, commi 849-857, della legge di bilancio 2019 (L. 30 dicembre 2018 n. 145);
- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale allegata al rendiconto emerge che l'ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario e soggetto ai controlli di cui all'art. 243 del Tuel;
- che il responsabile del servizio finanziario ha adottato quanto previsto dal regolamento di contabilità per lo svolgimento dei controlli sugli equilibri finanziari;
- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 30/01/2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;
- nel corso dell'esercizio l'ente non è in situazione di disavanzo;
- non è in dissesto;
- che l'ente non essendo in dissesto finanziario, né strutturalmente deficitario in quanto non supera oltre la metà dei parametri obiettivi definiti dal decreto del Ministero dell'Interno del 18/2/2013 non ha avuto l'obbligo di assicurare per l'anno 2025 la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale;
- che l'Ente ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;
- che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovava in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.l. 113/2024;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
 - scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).

Gestione Finanziaria

L'organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta che:

Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31/12/2025 (conto del tesoriere) € 13.249.448,49

Fondo di cassa al 31/12/2025 (dati dell'ente) € 13.249.448,49

L'andamento della consistenza del fondo di cassa complessivo nell'ultimo triennio è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	9.924.431,95	14.942.462,93	13.249.448,49
<i>di cui cassa vincolata</i>	1.399.685,18	6.987.558,70	6.417.437,39

L'ente presenta inoltre al 31/12/2025 un saldo positivo relativo a giacenze su conti postali pari a € 526.492,58.

L'evoluzione della cassa vincolata nel triennio è rappresentata nella seguente tabella:

Consistenza cassa vincolata	+/-	2023	2024	2025
Consistenza di cassa effettiva all'1.1	+	2.181.462,75	1.399.685,18	6.987.558,70
Somme utilizzate in termini di cassa all'1.1	+	0,00	0,00	0,00
Fondi vincolati all'1.1	=	2.181.462,75	1.399.685,18	6.987.558,70
Incrementi per nuovi accrediti vincolati	+	3.124.541,22	5.750.000,00	384.707,25
Decrementi per pagamenti vincolati	-	3.906.318,79	162.126,48	954.828,56
Fondi vincolati al 31.12	=	1.399.685,18	6.987.558,70	6.417.437,39
Somme utilizzate in termini di cassa al 31.12	-	0,00	0,00	0,00
Consistenza di cassa effettiva al 31.12	=	1.399.685,18	6.987.558,70	6.417.437,39

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha adottato con deliberazione di Giunta comunale n. 24 del 25/02/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DL 155/2024.

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa 2025 e che nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

Tempestività pagamenti

L'ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'articolo 183, comma 8 del Tuel.

- L'Organo di revisione ha verificato in particolare l'ente non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture) e che le risultanze relative alla tempestività dei pagamenti per l'anno 2025 sono le seguenti:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -20,51 gg.
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 9,3 gg.
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -20,7 gg.

L'ente ha pubblicato sul sito istituzionale il prospetto sui tempi di pagamento e sui ritardi previsto dal comma 1 dell'articolo 41 del DL 66/2014 come da rilevazione pubblicata sul sito web del ministero dell'economia e finanze <https://area.rgs.mef.gov.it/>.

Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il saldo della gestione di competenza dell'esercizio evidenzia un valore negativo (-€ 299.076,64) dovuto all'applicazione di avanzo di amministrazione.

Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-299.076,64
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	1.924.650,01
Fondo pluriennale vincolato di spesa	2.272.805,20
SALDO FPV	-348.155,19
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	0,00
Minori residui attivi riaccertati (-)	2.095.945,16
Minori residui passivi riaccertati (+)	101.843,98
SALDO GESTIONE RESIDUI	-1.994.101,18
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	-299.076,64
SALDO FPV	-348.155,19
SALDO GESTIONE RESIDUI	-1.994.101,18
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	10.504.536,52
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	12.395.286,30
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	20.258.489,81

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate	Previsione definitiva (competenza)	Accertamenti in c/competenza	Incassi in c/competenza	%
		(A)	(B)	Incassi/accert.ti in c/competenza
				(B/A*100)
Titolo I	10.827.489,00	9.551.260,94	8.649.268,67	90,56
Titolo II	2.183.411,00	2.257.114,06	1.699.000,12	75,27
Titolo III	6.351.138,00	7.039.581,35	3.488.849,01	49,56
Titolo IV	4.985.068,08	3.546.377,84	2.766.449,39	78,01
Titolo V	1.050.000,00	-	-	-

Il titolo I presenta incassi di competenza pari al 90,56% rispetto alle somme accertate in quanto gestito prevalentemente per cassa (Imu e Addizionale Irpef).

Gli incassi di competenza sul titolo II sono pari al 75,27 % rispetto al dato accertato e ciò è dovuto principalmente a trasferimenti a rendicontazione da parte della Provincia di Brescia per la gestione degli istituti scolastici non riscossi al 31/12 e al contributo in conto interessi relativo al finanziamento di progetti per infrastrutture sportive (nuovo centro sportivo).

Le riscossioni del titolo III sono pari al 49,56 % delle somme accertate in quanto parte dei proventi del gasdotto (€ 321.257,11) e i rimborsi da aziende per ammortamento mutui e prestiti relativi al servizio idrico (€ 295.016,09) di competenza dell'annualità 2025 verranno introitati nel corso del 2026, inoltre

le sanzioni per violazioni al codice della strada di competenza dell'ente sono obbligatoriamente accertate in base al corrispondente valore lordo e ciò determina uno scostamento fra gli importi riscossi al 31/12/2025 (€ 1.301.316,91) e quelli complessivamente accertati (€ 3.438.934,49).

Il titolo IV relativo alle entrate di parte capitale presenta un rapporto incassi/accertamenti a bilancio pari al 78,01%. Lo scostamento è determinato principalmente dalle somme accertate relative a opere finanziate PNRR già impegnate e liquidate per le quali si è in attesa del relativo trasferimento di risorse da parte del Ministero.

La gestione della parte corrente distinta dalla parte in conto capitale e integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione (si rimanda agli allegati al conto del bilancio per l'elenco analitico delle risorse accantonate e vincolate del risultato di amministrazione).

CONTO DEL BILANCIO 2025
VERIFICA EQUILIBRI

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
H) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese correnti e per rimborso prestiti	(+)	753.987,43
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00
A) Fondo pluriennale vincolato per spese correnti iscritto in entrata	(+)	518.102,24
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(+)	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00	(+)	18.847.956,35
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)	1.091.743,13
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	146.174,02
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti	(-)	17.436.253,38
- di cui spese correnti non ricorrenti finanziate con utilizzo del risultato di amministrazione	(-)	751.173,27
D1) Fondo pluriennale vincolato di parte corrente (di spesa)	(-)	520.825,21
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00
F1) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari	(-)	572.696,65
di cui per estinzione anticipata di prestiti		0,00
F2) Fondo anticipazioni di liquidità	(-)	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie - saldo di competenza (se negativo VF/3)(4)	(-)	0,00
O/1) Risultato di competenza di parte corrente		2.535.839,89
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	521.525,67
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	1.362.787,80
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		651.526,42
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+/-)	(-)	41.872,76
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		609.653,66
P) Utilizzo avanzo di amministrazione per spese di investimento	(+)	9.750.549,09
Q) Fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale iscritto in entrata	(+)	1.406.547,77
Q1) Fondo pluriennale vincolato per spese titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale iscritto in entrata	(-)	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(+)	0,00
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)	3.546.377,84
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)	0,00

CONTO DEL BILANCIO 2025
VERIFICA EQUILIBRI

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	1.091.743,13
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+))	146.174,02
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale	(-)	4.684.460,80
U1) Fondo pluriennale vincolato in c/capitale (di spesa)	(-)	1.751.979,99
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(-)	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+))	0,00
E1) Fondo pluriennale vincolato di spesa - titolo 2.04 Altri trasferimenti in conto capitale	(+))	0,00
VF1) Variazioni di attività finanziarie - saldo di competenza (se positivo VF/3)(4)	(+))	0,00
Z/1) Risultato di competenza in c/capitale		7.321.464,80
- Risorse accantonate in c/capitale stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in conto capitale nel bilancio	(-)	7.083.580,45
'Z/2) Equilibrio di bilancio in c/capitale		237.884,35
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto (+/-)	(-)	-48.530,74
Z/3) Equilibrio complessivo in c/capitale		286.415,09
J) Utilizzo risultato di amministrazione per l'incremento di attività finanziarie	(+))	0,00
J1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie iscritto in entrata	(+))	0,00
J2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in entrata	(-)	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+))	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+))	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+))	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)	0,00
Y1) Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie (di spesa)	(-)	0,00
Y2) Fondo pluriennale vincolato per spese Titolo 3.01 Acquisizioni di attività finanziarie iscritto in spesa	(+))	0,00
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0,00
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziate nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00

CONTO DEL BILANCIO 2025
VERIFICA EQUILIBRI

EQUILIBRIO ECONOMICO - FINANZIARIO		COMPETENZA (ACCERTAMENTI E IMPEGNI IMPUTATI ALL'ESERCIZIO)
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto (+)/(-)	(-)	0,00
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo		0,00
W/1) RISULTATO DI COMPETENZA (W/1 = O/1 + Z/1)		9.857.304,69
W/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (W/2 = O2 + Z/2)		889.410,77
W/3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (W/3 = O/3 + Z/3)		896.068,75
Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali:		
O/1) Risultato di competenza di parte corrente		2.535.839,89
Utilizzo risultato di amministrazione per il finanziamento di spese correnti ricorrenti e al rimborso di prestiti al netto del Fondo anticipazione di liquidità	(-)	2.814,16
Entrate non ricorrenti che non hanno dato copertura a impegni	(-)	0,00
- Risorse accantonate di parte corrente stanziate nel bilancio dell'esercizio N (1)	(-)	521.525,67
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto (+/-) (2)	(-)	41.872,76
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio (3)	(-)	1.362.787,80
Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali		606.839,50

Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato :

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente e di parte capitale;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e reimputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV;
- f) l'esigibilità dei residui passivi coperti da FPV.

La composizione del FPV finale 31/12/2025 è la seguente:

FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	518.102,24	520.825,21
FPV di parte capitale	1.406.547,77	1.751.979,99
FPV per partite finanziarie		

Il fondo pluriennale di parte corrente è relativo a spese di personale per salario accessorio e premiante 2025 (€ 431.977,70) e spese legali (€ 88.847,51). Il fondo pluriennale di parte capitale è relativo a spese per opere pubbliche (€ 1.751.979,99).

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 463.519,45	€ 518.102,24	€ 520.825,21
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ 0,00	€ 55.067,77	€ 0,00
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 351.780,09	€ 263.536,14	€ 431.977,80
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ 0,00	€ 506,15	€ 0,00
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ 111.739,36	€ 198.992,18	€ 88.847,51

- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
--	--------	--------	--------

(*) premialità e trattamento accessorio reimputato su anno successivo; incarichi legali esterni su contenziosiultrannuali;

(**) impossibilità di svolgimento della prestazione per fatto sopravvenuto, da dimostrare nella relazione al rendiconto e da determinare solo in occasione del riaccertamento ordinario.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 1.064.000,07	€ 1.406.547,77	€ 1.751.979,99
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 649.927,53	€ 708.005,09	€ 1.665.216,65
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ 414.072,54	€ 698.542,68	€ 86.763,34
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che:

- a) Il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo di Euro 20.258.489,81 come risulta dai seguenti elementi:

CONTO DEL BILANCIO 2025				
PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				14.942.462,93
RISCOSSIONI	(+)	4.642.365,00	19.264.752,19	23.907.117,19
PAGAMENTI	(-)	4.648.311,04	20.951.820,59	25.600.131,63
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			13.249.448,49
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			13.249.448,49
RESIDUI ATTIVI	(+)	9.116.787,81	5.796.027,47	14.912.815,28
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale				526.492,58
di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze				0,00
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.222.933,05	4.408.035,71	5.630.968,76
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			520.825,21
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			1.751.979,99
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A) ⁽²⁾	(=)			20.258.489,81

- b) Il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	16.403.152,63	22.899.822,82	20.258.489,81
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	9.014.772,99	10.609.812,90	10.970.136,59
Parte vincolata (C)	4.652.425,81	11.055.856,61	8.398.491,32
Parte destinata agli investimenti (D)	1.428.382,37	1.152.668,51	854.053,70
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	1.307.571,46	81.484,80	35.808,20

Alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D.Lgs.118/2011 e s.m.i., non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione vincolato, destinato ad investimento o libero, a seconda della fonte di finanziamento.

Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	13.500,00											13.500,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	54.738,00											54.738,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	154.544,00	0,00	154.544,00						154.544,00	
Utilizzo parte vincolata						2.866.236,43	295.863,00	5.750.000,00	605.000,00	9.517.099,43		9.517.099,43
Utilizzo parte destinata agli investimenti											764.655,09	764.655,09
Totale delle parti utilizzate	68.238,00	0,00	154.544,00	0,00	154.544,00	2.866.236,43	295.863,00	5.750.000,00	605.000,00	9.517.099,43	764.655,09	10.504.536,52
Totale delle parti non utilizzate	13.246,80	9.648.657,96	362.418,69	444.192,25	10.455.268,90	1.286.898,29	251.858,89	0,00	0,00	1.538.757,18	388.013,42	12.395.286,30
Totali	81.484,80	9.648.657,96	516.962,69	444.192,25	10.609.812,90	4.153.134,72	547.721,89	5.750.000,00	605.000,00	11.055.856,61	1.152.668,51	22.899.822,82

In sede di applicazione dell'avanzo libero l'ente non si trovava in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria).

ANALISI DELLA GESTIONE DEI RESIDUI

L'ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 31 del 03/03/2026 munito del parere dell'Organo di revisione.

Il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario ha comportato le seguenti variazioni:

VARIAZIONE RESIDUI				
	iniziali al 01.01.2025	riscossi/pagati	inseriti nel rendiconto	variazioni
Residui attivi	15.855.097,97	4.642.365,00	9.116.787,81	- 2.095.945,16
Residui passivi	5.973.088,07	4.648.311,04	1.222.933,05	- 101.843,98

La riduzione dei residui attivi deriva parzialmente dai crediti dichiarati come inesigibili e conservati a conto del patrimonio (tabella a) e dalle operazioni di rettifica di crediti pregressi come da determinazione n. 1034 del 12 dicembre 2025 avente per oggetto "Contratto di servizio tra il Comune di Lonato del Garda e la società interamente partecipata Lonato Servizi s.r.l. per la gestione del servizio raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti solidi urbani e dell'applicazione della relativa tariffa (D.C.C. n. 81 del 5 dicembre 2006 e D.C.C. N. 78 del 20 dicembre 2016) – Riscossione Tributo TARI annualità dal 2007 al 2017 – Retrocessione cartelle non riscosse ai sensi dell'art. 8 dei contratti di servizio".

Tabella a

Oggetto	Importo rettifiche
DIVERSI TARI - RUOLO PRINCIPALE TARI ANNO 2018	151.555,46
DIVERSI - RUOLO PRINCIPALE TARI ANNO 2019	125.882,37
SANZIONI CODICE DELLA STRADA – anno 2019	114.302,44
	-391.740,27

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come insussistenti per erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio. I crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio e conseguentemente è stato adeguatamente ridotto il corrispondente FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Anzianità dei residui attivi al 31/12/2025							
Titolo	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
1 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	155.154,14	163.630,65	180.756,62	198.670,33	228.063,24	901.992,27	1.828.267,25
2 Trasferimenti correnti	0,00	0,00	0,00	0,00	12.619,43	558.113,94	570.733,37
3 Entrate extratributarie	104.416,31	206.570,07	2.397.882,43	1.919.376,88	3.170.734,44	3.550.732,34	11.349.712,47
4 Entrate in conto capitale	0,00	0,00	0,00	0,00	378.913,27	779.928,45	1.158.841,72
9 Entrate per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.260,47	5.260,47
Totale	259.570,45	370.200,72	2.578.639,05	2.118.047,21	3.790.330,38	5.796.027,47	14.912.815,28

Anzianità dei residui passivi al 31/12/2025							
Titolo	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
1 Spese correnti	0,00	0,00	2.680,00	230.401,49	133.719,34	2.624.565,77	2.991.366,60
2 Spese in conto capitale	0,00	0,00	0,00	20.482,21	286.205,48	1.606.196,58	1.912.884,27
7 Uscite per conto terzi e partite di giro	0,00	0,00	30.015,00	517.476,52	1.953,01	177.273,36	726.717,89
Totale	0,00	0,00	32.695,00	768.360,22	421.877,83	4.408.035,71	5.630.968,76

Si osserva che i crediti a titolo I per € 155.154,14 e a titolo III per € 104.416,31 sono rispettivamente corrispondenti alla quota residuale del ruolo Tari 2020 e alle sanzioni per violazioni del codice della strada anno 2020. Sono in corso le attività di riscossione coattiva di tali somme.

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025	FCDE al 31.12.2025
IMU – Recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	187.840,18	48.455,53	180.248,04	0,00	7.123,52	131,07
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	187.840,18	48.455,53	180.248,04	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	100%	100%	100 %			
Tari	Residui iniziali	0,00	125.882,37	2.892.815,21	3.410.282,34	2.654.600,12	1.515.708,64	1.288.590,49	1.671.994,89	993.666,56
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	916,15	240.125,61	2.082.047,32	1.713.171,52	463.551,29	272.464,42		
	Percentuale di riscossione		0,73%	8,30%	61,05%	64,54%	30,58%	21,14%		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	5.980.791,44	5.676.260,20	5.531.009,66	806.272,28	3.613.808,86	5.540.230,29	8.168.240,08	9.568.435,28	6.653.243,54
	Riscosso c/residui al 31.12	627.600,78	348.584,05	236.265,74	179.755,19	641.743,11	466.898,64	623.119,94		
	Percentuale di riscossione	10,49%	6,14%	4,27%	22,29%	17,76%	8,43%	7,63%		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	0,00	270.604,50	144.463,29	159.405,60	155.008,67	127.702,28	151.073,64	72.085,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	23.119,96	39.720,44	65.919,40	82.458,75	103.025,69		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	8,54%	27,50%	41,35%	53,20%	80,68%		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
Proventi da permesso di costruire	Residui iniziali	0,00	47.120,16	71.442,80	48.905,67	48.000,00	4.471,53	49.016,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	2.187,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	4,64%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%		
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		

Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato 4.2. al D.Lgs.118/2011 e s.m.i..

Per la determinazione del F.C.D.E. l'Ente ha utilizzato il metodo ordinario (calcolo della media semplice).

Il fondo crediti di dubbia esigibilità da accantonare nel rendiconto 2025 da calcolare col metodo ordinario è determinato applicando al volume dei residui attivi riferiti alle entrate di dubbia esigibilità, la percentuale determinata come complemento a 100 della media delle riscossioni in conto residui intervenuta nel quinquennio precedente rispetto al totale dei residui attivi conservati al primo gennaio degli stessi esercizi.

In applicazione del metodo ordinario, l'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 9.901.368,89.

Fondi spese e rischi futuri

Fondo contenziosi

Il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 350.000,00, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

Fondo perdite aziende e società partecipate

Non sono state accantonate somme a Fondo perdite aziende e società partecipate in quanto le stesse non hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2025.

Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

Il contributo alla finanza pubblica di cui all'articolo 1, comma 788, della legge 30 dicembre 2024, n. 207 per € 47.144,00 risulta accantonato nel risultato di amministrazione 2025 (allegato a/1).

Fondo garanzia debiti commerciali

L'ente non è tenuto a accantonare fondi a garanzia dei debiti commerciali. La comunicazione dello stock del debito per l'anno 2025 sulla Piattaforma dei crediti commerciali riporta i seguenti dati:

- Importo scaduto e non pagato € 1.444,35
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 9,3 gg.
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -20,7 gg.

Altri fondi accantonati

È stato costituito un fondo per indennità di fine mandato di € 18.721,41 un fondo rinnovo contratti del pubblico impiego CCNL per € 185.000,00, un fondo passività potenziali di parte corrente per € 215.456,00 e di parte capitale per € 146.962,69 e un fondo spese previdenziali amministratori (cassazione lavoro n. 24615/23) di € 48.610,84.

SERVIZI CONTO TERZI E PARTITE DI GIRO

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi che risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

Parte II) SEZIONE II - DATI CONTABILI: INDEBITAMENTO E STRUMENTI DI FINANZA DERIVATA

1. Tabella dimostrativa del rispetto del limite di indebitamento

ENTRATE DA RENDICONTO 2023	Importi in euro
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	11.137.434,04
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	1.454.535,80
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	7.466.006,30
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO 2021	20.057.976,14
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	2.005.797,61
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO 2025	
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2024	457.374,13
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	-
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	-
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	1.548.423,48
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	457.374,13
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto 2023 (G/A)*100	2,28%

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

TOTALE DEBITO CONTRATTO		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	11.505.715,28
2) Rimborsi mutui e prestiti effettuati nel 2025	-	572.631,77
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	0,00
TOTALE DEBITO	=	10.933.083,51

L'indebitamento dell'ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	6.585.706,16	6.178.335,29	11.505.715,28
Nuovi prestiti (+)	0,00	5.750.000,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	407.370,87	422.620,01	572.631,77
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	6.178.335,29	11.505.715,28	10.933.083,51
Nr. Abitanti al 31/12	17.093	17.160	17.234
Debito medio per abitante	358,98	670,40	634,39

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale			
Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	250.380,64	238.765,97	457.374,13
Quota capitale	407.370,87	422.620,01	572.631,77
Totale fine anno	657.751,51	661.385,98	1.030.005,90

L'ente nel 2025 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

Contratti di leasing

L'ente ha in corso al 31/12/2025 i seguenti contratti di locazione finanziaria:

Bene utilizzato	Contratto/concedente	Scadenza contratto	Canone annuo
Contratto per lavori di ristrutturazione piazze	IC 281520	180 mesi	145.241,96
Contratto per lavori di ristrutturazione piazze	IC 281521	180 mesi	27.718,72

La decorrenza dei contratti è 17/07/2013.

I PARTENARIATI PUBBLICO-PRIVATO

Con il decreto legislativo n. 209/2024 è stato modificato il comma 7 dell'art. 175 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 36/2023), che dispone *“Gli enti concedenti sono tenuti altresì a dare evidenza dei contratti di partenariato pubblico privato stipulati mediante apposito allegato al bilancio d'esercizio con l'indicazione del codice unico di progetto (CUP) e del codice identificativo di gara (CIG), del valore complessivo del contratto, della durata, dell'importo del contributo pubblico e dell'importo dell'investimento a carico del privato.”* In attuazione di tale norma, è stato modificato il par. 13.1 del pc all. 4/1, prevedendo che al rendiconto della gestione sia allegato quanto segue:

d) gli enti che hanno stipulato contratti di partenariato pubblico privato danno evidenza in un apposito allegato di tali contratti con l'indicazione del codice unico di progetto (CUP) e del codice identificativo di gara (CIG), del valore complessivo del contratto, della durata, dell'importo del contributo pubblico e dell'importo dell'investimento a carico del privato (art. 175, comma 7, ultimo capoverso del D.Lgs. n. 36 del 2023).

Ai sensi di quanto sopra, si attesta che al 31 dicembre 2025 non è attivo alcun contratto di partenariato pubblico-privato.

VERIFICA OBIETTIVI DI FINANZA PUBBLICA

L'Ente ha conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo, nel rispetto delle disposizioni di cui ai commi 820 e 821 del citato art. 1 della L. 145/2018 in applicazione di quanto previsto dalla Circolare MEF RGS n° 3/2019 del 14 febbraio 2019.

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118), come modificato dal DM 1.08.2019 infatti gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (Risultato di competenza): € 9.857.304,69
- W2 (equilibrio di bilancio): € 889.410,77
- W3 (equilibrio complessivo): € 896.068,75

La Commissione Arconet, nella riunione dell'11 dicembre 2019, ha precisato che i primi due saldi sono indicatori rappresentativi degli equilibri che dipendono dalla gestione del bilancio, al contrario l'equilibrio complessivo svolge la funzione di evidenziare gli effetti della gestione complessiva dell'esercizio e la relazione con il risultato di amministrazione. Pertanto, fermo restando l'obbligo di conseguire un risultato di competenza non negativo, gli enti devono tendere al rispetto dell'equilibrio di bilancio (W2), che rappresenta l'effettiva capacità dell'ente di garantire, a consuntivo, la copertura integrale degli impegni, del ripiano del disavanzo, dei vincoli di destinazione e degli accantonamenti di bilancio. L'equilibrio complessivo W3, invece, svolge una funzione attualizzante, essendo calcolato al fine di aggiornare i risultati considerando anche, prudenzialmente, gli effetti conseguenti alle possibili variazioni prodotte degli accantonamenti effettuati, in sede di rendiconto, a seguito di eventi verificatosi dopo la chiusura dell'esercizio o successivamente ai termini previsti per le variazioni di bilancio, appostati nel rispetto dei principi contabili.

ANALISI DELLE ENTRATE E DELLE SPESE

Entrate

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

2.1 Efficienza dell'attività di contrasto all'evasione tributaria nelle fasi di accertamento e di riscossione:

	Accertamenti 2025	Riscossioni competenza 2025	FCDE
			Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	531.940,92	518.089,09	131,07
Recupero evasione TARI	92.082,59	89.965,32	-
Recupero evasione COSAP/TOSAP	-	-	-
Recupero evasione altri tributi (ICI)	1.642,82	1.642,82	-
TOTALE	625.666,33	609.697,23	131,07

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	0,00	
Residui riscossi nel 2025	0,00	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2025	0,00	
Residui della competenza	15.969,10	
Residui totali	15.969,10	
FCDE al 31/12/2025	131,07	0,82%

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 ammontano a € 3.041.128,94.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU è stata la seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per IMU		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	515.554,55	
Residui riscossi nel 2025	515.554,55	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00	
Residui al 31/12/2025	0,00	0,00%
Residui della competenza	114.407,00	
Residui totali	114.407,00	
FCDE al 31/12/2025	0,00	0,00%

Alla data di compilazione della presente relazione le somme a residuo al 31/12/2025 risultano essere state interamente rimosse.

TARI

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per TARI è stata la seguente:

Movimentazione delle somme rimaste a residuo per TARI		
	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	1.440.206,95	
Residui riscossi nel 2025	272.525,42	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	241.406,55	
Residui al 31/12/2025	926.274,98	64,32%
Residui della competenza	745.719,91	
Residui totali	1.671.994,89	
FCDE al 31/12/2025	993.666,56	59,43%

Alla data di compilazione della presente relazione i residui risultano introitati per € 365.556,71.

Contributi per permessi di costruire

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Contributi permessi a costruire e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	1.141.715,38	1.414.705,65	2.039.073,06
Riscossione	1.137.243,85	1.365.689,65	2.039.073,06

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 (spese per manutenzioni, gestione del verde pubblico, ecc.) è stata la seguente:

Contributi per permessi a costruire e relative sanzioni destinati a spesa corrente		
Anno	importo	% x spesa corr.
2023	90.000,00	7,88%
2024	492.603,51	34,82%
2025	1.091.743,13	53,54%

Si ricorda la disposizione prevista dall'art. 16 c. 5 DPR 380/2001 e dall'articolo 44 c. 1 della L. R. 12/2005 in merito all'aggiornamento periodico degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 D.Lgs. 285/92)

Le somme accertate di competenza del comune di Lonato del Garda negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada			
	2023	2024	2025
accertamento	4.411.343,20	4.642.069,30	3.438.934,49
riscossione	1.827.699,63	1.547.160,87	1.301.316,91
%riscossione	41,43	33,33	37,84
FCDE al 31/12/2025	4.842.456,56	7.466.451,06	6.653.243,54

Le somme sono accertate per l'intero importo del credito sulla base delle indicazioni contenute nell'allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011. I proventi delle sanzioni codice della strada art. 142 , accertamenti mediante apparecchi elettronici (autovelox) su strade di non proprietà dell'Ente, per il principio della territorialità della sanzione devono essere ripartiti per il 50% all'Ente proprietario della strada (Provincia di Brescia) mentre per l'altro 50% all'Ente a cui appartiene l'organo accertatore. Nel corso dell'anno 2025 sono stati rimborsati € 463.731,87 alla Provincia di Brescia per sanzioni codice della strada art. 142. competenza anno 2024.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	8.168.240,08	
Residui riscossi nel 2025	623.119,94	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	114.302,44	
Residui al 31/12/2025	7.430.817,70	90,97%
Residui della competenza	2.137.617,58	
Residui totali	9.568.435,28	
FCDE al 31/12/2025	6.653.243,54	70%

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono pari a Euro 354.539,87.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per fitti attivi e canoni patrimoniali è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	127.702,28	
Residui riscossi nel 2025	103.025,69	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	614,90	
Residui al 31/12/2025	25.291,49	19,81%
Residui della competenza	125.782,15	
Residui totali	151.073,64	
FCDE al 31/12/2025	72.085,00	47,72%

Alla data di compilazione della presente relazione i residui risultano introitati per € 17.890,15.

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macroaggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati		rendiconto 2024	rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	2.684.757,78	2.742.300,44	57.542,66
102	imposte e tasse a carico ente	200.033,38	201.770,50	1.737,12
103	acquisto beni e servizi	11.210.898,80	11.559.497,36	348.598,56
104	trasferimenti correnti	967.716,14	937.551,08	-30.165,06
105	trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00
106	fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
107	interessi passivi	235.048,24	471.952,53	236.904,29
108	altre spese per redditi di capitale	0,00	0,00	0,00
109	rimborsi e poste correttive delle	694.186,09	891.215,94	197.029,85
	entrate			
110	altre spese correnti	509.779,03	631.965,48	122.186,45
TOTALE		16.502.419,46	17.436.253,33	933.833,87

Il confronto fra gli anni 2024 e 2025 evidenzia un incremento per maggiori spese del macroaggregato 03 relative al servizio di smaltimento rifiuti (+ € 187.763,38) e spese per servizi sociali (+ € 125.680,54), del macroaggregato 07 per interessi passivi relativi al nuovo centro sportivo, del macroaggregato 09 per liquidazione a favore della Provincia di Brescia e del comune di Desenzano del Garda della quota spettante relativa alle somme introitate dall'ente nell'ambito degli accordi con Montebello Spa (determinazione dirigenziale n. 1074 del 18/12/2025).

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 64.007,28
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio e l'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno.

	Spesa media triennio 2011/2013	Rendiconto 2025
Spese Macro Aggregato 101	€ 2.667.019,51	€ 2.742.406,68
Spese Macro Aggregato 103	€ 76.036,86	€ 109.887,75
IRAP Macro Aggregato 102	€ 165.801,94	€ 179.883,86
Altre spese: condoni	€ 1.073,55	
Altre spese: elettorale	€ 8.635,47	
Altre spese: collaudi tecnici	€ 4.064,10	
Altre spese: censimento popolazione	€ 21.019,67	
Spesa per personale in comando Macro Aggregato 09		€ 20.140,49
quota salario accessorio e lavoro straordinario del personale dipendente e altre spese di personale imputata nell'esercizio successivo (FPV)		€ 421.588,22
Totale spese personale (A)	€ 2.943.651,10	€ 3.473.907,00
Componenti escluse		€ 287.535,13
di cui rinnovi contrattuali		€ 186.790,78
quota salario accessorio e lavoro straordinario del personale dipendente e altre spese di personale imputata dagli esercizi precedenti (FPV)		€ 292.818,86
Totale componenti escluse (B)	€ 160.337,60	€ 580.353,99
Maggiore spesa ai sensi del DM 17/03/2020 (C) (Quota capacità assunzionale enti virtuosi DL 34/2019, art. 33)		€ 110.239,51
Componenti assoggettate al limite di spesa (A-B-C) ex art. 1, c.557-quater L. 296/2006	2.783.313,50	€ 2.783.313,50

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio e ha rilasciato in data 19/12/2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001 e ha rilasciato in data 22/12/2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-*bis*, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

L'Organo di revisione, ai sensi dell'art.11, comma 6 lett. J del d.lgs.118/2011, ha preso visione del prospetto predisposto dall'ente riguardo la conciliazione dei rapporti creditori e debitori tra l'Ente e gli organismi partecipati.

Esteralizzazione dei servizi

L'Ente, nel corso dell'esercizio 2025 ha sostenuto spese a favore dei propri enti e società partecipati/controllati, direttamente o indirettamente:

<i>L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati</i>	
Servizio:	Gestione isole ecologiche, pulizie immobili, manutenzioni immobili, demanio, verde pubblico - Gestione degli impianti fotovoltaici, servizi amministrativi a favore dell'ente
Organismo partecipato:	Lonato Servizi Srl
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	1.874.942,45
Totale	1.874.942,45

L'ente ha rilasciato con deliberazione di C.C. n. 46 del 04/12/2020 una fidejussione di € 450.000,00 ai sensi dell'art. 207 del decreto legislativo 18.8.2000 n. 267 a garanzia di mutuo chirografario da contrarsi da parte della Società interamente partecipata "Lonato Servizi S.r.l." per finanziamento lavori di miglioria del centro di raccolta comunale dei rifiuti di Via Rassica, nonché per l'acquisto di macchine operatrici, attrezzature cimiteriali e interventi di manutenzione straordinaria.

<i>L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati</i>	
Servizio:	Servizi vari nel settore sociale
Organismo partecipato:	Azienda Consortile Speciale Garda sociale
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	155.312,89
Totale	155.312,89

<i>L'onere a carico del bilancio del Comune per i servizi esternalizzati</i>	
Servizio:	Smaltimento rifiuti, servizio energia immobili
Organismo partecipato:	Garda Uno Spa
Spese sostenute:	
Per contratti di servizio	2.161.919,25
Totale	2.161.919,25

<i>Altri oneri sostenuti a favore di società controllate e/o partecipate (no esternalizzazioni)</i>	
Organismo partecipato	Impegni
Idroelettrica Mcl	0,00
Farmacia di Lonato Srl	0,00
Consorzio Lago di Garda Lombardia	10.323,30
Autorità bacino laghi di Garda e Idro	0,00
Gal Garda colli mantovani	1.208,78
Totale	11.532,08

Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di nuove società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie.

Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Ente ha provveduto in data 23/12/2025 con deliberazione di Consiglio comunale n. 55 all'analisi dell'assetto complessivo di tutte le partecipazioni possedute, dirette e indirette, predisponendo, ove ne ricorrano i presupposti, un piano di riassetto per la loro razionalizzazione. L'Organo di revisione ha inoltre verificato che l'Ente ha provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022 e ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

Infine, l'Organo di revisione dà atto che i dati inviati dagli enti alla banca dati del Dipartimento del Tesoro sono congruenti con le informazioni sugli organismi partecipati allegate alla relazione sulla gestione.

Asseverazione dei crediti e debiti con gli organismi partecipati

Alla data di compilazione della presente relazione le società partecipate e controllate dall'ente hanno asseverato i crediti e debiti al 31/12/2025 come da allegato al rendiconto 2025.

Progetti con finanziamento PNRR

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste e che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet. La contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS e il dettaglio contabile di competenza dei progetti in corso nell'anno 2025 è il seguente:

Denominazione progetto	CUP	Accertamenti di entrata CMP	Accertamenti reimputati	Impegni di spesa CMP	FPV di spesa e impegni reimputati finanziati da accertamenti reimputati	Risorse finanziarie dell'ente
Estensione dell'utilizzo dell'anagrafe nazionale digitale (ANPR)	F81C22000230001	€ 7.259,00		€ 7.259,00		
Digitalizzazione e semplificazione delle procedure SUAP e SUE	F81F24000300006	€ 10.119,90		€ 10.119,90		
Riqualificazione centro storico	F87H20002100001	€ 137.509,11		€ 135.281,91	€ 9.820,97	€ 49.142,77
Adeguamento sismico scuola materna di Maguzzano	F89H18000080001	€ 110.670,00		€ 88.390,05	€ 15.785,60	€ 29.478,45
Nuovo asilo nido in via Giovanni Busi	F81B22001050006	€ 332.354,06	€ 152.636,86	€ 332.354,06	€ 152.636,86	
Realizzazione nuovi impianti di gestione rifiuti	F81E22000720004	€ 148.429,42	€ 228.202,19	€ 148.429,42	€ 228.202,19	

Nel corso del 2025 l'ente ha provveduto con determinazione n. 984 del 02/12/2025 alla restituzione delle somme anticipate da Regione Lombardia relative al progetto "Contributo a valere sul fondo complementare al PNRR: Programma "Sicuro, verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" progetto fattibilità tecnica ed economica per le opere di riqualificazione "ex Scuola Elementare di Sedena" finalizzate alla realizzazione di n. 4 alloggi di edilizia residenziale pubblica. Restituzione anticipo e impegno di spesa – CUP F87H21010980002": Con deliberazione di Giunta comunale n. 109 del 26/08/2025 era stata formalizzata la rinuncia al contributo assegnato di € 1.054.600,00 per le seguenti motivazioni:

- motivi di sostenibilità economica;
- impossibilità, data la necessità di riprogettare gli aspetti strutturali dell'intervento, di rispettare le milestone del PNC.

CONTO ECONOMICO

Nel conto economico della gestione sono rilevati i componenti positivi e negativi secondo criteri di competenza economica così sintetizzati:

Il conto economico è stato formato sulla base del sistema contabile concomitante integrato con la contabilità finanziaria (attraverso la matrice di correlazione di Arconet) e con la rilevazione, con la tecnica della partita doppia delle scritture di assestamento e rettifica.

Nella predisposizione del conto economico sono stati rispettati i principi di competenza economica ed in particolare i criteri di valutazione e classificazione indicati nei punti da 4.1 a 4.36, del principio contabile applicato n.4/3.

Il Conto Economico chiude con un risultato pari a euro -1.156.268,99 che può essere analizzato nei macro aggregati tramite i quali tale risultato economico si forma.

Descrizione	2024	2025
TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)	19.907.205,66	19.111.310,87
TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)	20.998.768,28	20.663.628,21
DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE (A-B)	-1.091.562,62	-1.552.317,34
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)	-125.191,16	-468.709,33
TOTALE RETTIFICHE (D)	-209.421,04	0,00
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)	1.826.102,60	1.067.000,81
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)	399.927,78	-954.025,86
Imposte (*)	195.451,77	202.243,13
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	204.476,01	-1.156.268,99

Il risultato della Gestione Caratteristica (A-B), pari -1.552.317,34 euro è certamente il dato più significativo della rappresentazione economica. I ricavi della gestione calano di 800.000,00 circa rispetto all'esercizio precedente (soprattutto proventi da tributi e da fondi perequativi) mentre i costi aumentano di circa 335.000,00, portando a una riduzione di quasi mezzo milione del risultato della Gestione Caratteristica. Anche il totale della gestione finanziaria si riduce di circa 340.000,00 rispetto all'esercizio precedente. La gestione straordinaria ha un risultato positivo, ma di circa 800.000,00 inferiore rispetto all'esercizio precedente, dovuto principalmente all'incremento dei componenti negativi straordinari. Nello specifico, le insussistenze dell'attivo derivanti da cancellazioni di residui attivi sono superiori all'esercizio precedente di circa un milione di euro.

Per ogni ulteriore approfondimento si rimanda alla relazione economico patrimoniale allegata al Rendiconto 2025.

STATO PATRIMONIALE

Nello stato patrimoniale sono rilevati gli elementi dell'attivo e del passivo, nonché le variazioni che gli elementi patrimoniali hanno subito per effetto della gestione.

I valori patrimoniali al 31/12/2025 e le variazioni rispetto all'anno precedente sono indicati nei prospetti allegati al Rendiconto 2025.

La verifica degli elementi patrimoniali al 31/12/2025 ha evidenziato:

ATTIVO

Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni iscritte nello stato patrimoniale sono state valutate in base ai criteri indicati nel punto 6.1 del principio contabile applicato 4/3.

Le immobilizzazioni finanziarie riferite alle partecipazioni sono state valutate in base ai criteri indicati al punto 6.1.3 del principio contabile applicato 4/3.

Crediti

Il totale dei residui attivi rettificati deve corrispondere al totale dei crediti dello Stato patrimoniale, al lordo del Fondo svalutazione crediti e al netto del credito IVA.

I residui attivi rettificati si determinano incrementando il totale dei residui attivi risultanti dal conto del bilancio, degli accertamenti pluriennali riguardanti le partite finanziarie relativi agli esercizi successivi a quelli cui si riferisce il rendiconto e dei crediti stralciati solo dal conto del bilancio e diminuendolo dei residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali.

I crediti dello stato patrimoniale si incrementano del valore del fondo svalutazione crediti e si decrementano del valore del credito IVA.

L'Organo di revisione ha verificato la conciliazione tra residui attivi del conto del bilancio e i crediti. Il valore dei crediti iscritti nello stato patrimoniale, al netto del Fondo Svalutazione Crediti, corrisponde allo stock di residui da riportare del conto di bilancio. Inoltre, il totale dei residui attivi rettificati coincide con i crediti lordi dello Stato Patrimoniale, come dettagliatamente indicato dal seguente prospetto:

Descrizione	Importo	Descrizione	Importo
Totale Residui attivi (a)	14.912.815,28	Crediti dello Stato Patrimoniale (g)	4.484.953,81
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali (b)	526.492,58	Fondo svalutazione crediti (h)	15.155.904,04
Accertamenti pluriennali partite finanziarie (c)	0,00	Credito IVA (i)	0,00
Crediti stralciati dal conto del bilancio (d)	5.254.535,15	Crediti immobilizzati (l)	0,00
di cui rateizzati (e)	0,00	Totale crediti al lordo (m=g+h-i+l)	19.640.857,85
Totale Residui attivi rettificati (f=a-b+c+d+e)	19.640.857,85	differenza (n=f-m)	0,00

Disponibilità liquide

Il valore coincide con il saldo del conto di tesoreria e con l'importo dei mutui concessi da Cassa Depositi e Prestiti erogati, ma non utilizzati. Il dettaglio è rappresentato dalla seguente tabella:

Rif. Prospetto	Rif. Piano dei Conti Integrato	Valore al 31-12-2024	Valore al 31-12-2025
CIV1a-Istituto tesoriere	1.3.4.01.01.01.001-Istituto tesoriere/cassiere	7.954.904,23	6.832.011,10
	1.3.4.01.01.01.002-Istituto tesoriere/cassiere per fondi vincolati (solo enti locali)	6.987.558,70	6.417.437,39
CIV2-Altri depositi bancari e postali	1.3.4.02.02.01.001-Depositi postali	181.138,67	526.492,58
CIV3-Denaro e valori in cassa	1.3.4.04.01.01.001-Denaro e valori in cassa	0,00	0,00

PASSIVO

Il Patrimonio Netto varia per effetto del risultato d'esercizio pari ad euro -1.156.268,99 oltre ad incrementare per la quota di permessi a costruire destinati al finanziamento delle spese di investimento, pari ad euro 1.150.361,97. Il dettaglio è rappresentato da:

Rif. Prospetto	Rif. Piano dei Conti Integrato	Valore al 31-12-2024	Valore al 31-12-2025
AIII-risultato economico dell'esercizio	2.1.4.01.01.01.001-Risultato economico dell'esercizio	204.476,01	-1.156.268,99
Allb-da capitale	2.1.2.02.01.01.001-Riserve da rivalutazione	7.014.939,03	0,00
Allc-da permessi di costruire	2.1.2.03.01.01.001-Riserve da permessi di costruire	18.492.392,80	19.642.754,77
Alld-riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	2.1.2.04.02.01.001-Riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	31.773.009,11	33.409.031,48
Alle-altre riserve indisponibili	2.1.2.04.99.99.999-Altre riserve indisponibili	1.204.946,47	1.529.927,12
Allf-altre riserve disponibili	2.1.2.02.01.01.001-Riserve da rivalutazione	0,00	7.014.939,03
	2.1.2.04.99.01.001-Altre riserve distintamente indicate n.a.c.	1.475.404,75	0,00
AIV-Risultati economici di esercizi precedenti	2.1.5.01.01.01.001-Risultati economici positivi/negativi portati a nuovo	13.039.894,43	13.244.370,44
AV-Riserve negative per beni indisponibili	2.1.6.01.01.01.001-Riserve negative per beni indisponibili	0,00	-160.617,62

I FONDI

Il valore dei fondi corrisponde alle quote accantonate del risultato di amministrazione, al netto del Fondo Svalutazione Crediti che è stato iscritto quale rettifica del valore dei crediti cui riferisce.

Rif. Prospetto	Rif. Piano dei Conti Integrato	Valore al 31-12-2024	Valore al 31-12-2025
BI3-Altri	2.2.9.01.01.01.001-Fondo rinnovi contrattuali	81.000,00	185.000,00
	2.2.9.99.99.99.999-Altri fondi	880.154,94	883.767,70

I DEBITI DI FINANZIAMENTO

I debiti di finanziamento iscritti nel passivo dello Stato Patrimoniale coincidono con il valore residuo dei Mutui Passivi contratti con la Cassa Depositi o altri istituti finanziari, dei Prestiti Obbligazionari e dei contratti di Leasing Finanziario ancora in essere. Il dettaglio è rappresentato dalla seguente tabella:

Rif. Prospetto	Rif. Piano dei Conti Integrato	Valore al 31-12-2024	Valore al 31-12-2025
DI1a-prestiti obbligazionari	2.4.1.01.03.01.001-Titoli a tasso fisso, M/L termine, valuta domestica	4.399.961,22	4.074.567,44
	2.4.1.01.09.03.001-Interessi passivi su titoli obbligazionari a medio-lungo termine a tasso fisso - valuta domestica	0,00	0,00
DI1b-v/ altre amministrazioni pubbliche	2.4.1.03.04.02.001-Mutui e altri finanziamenti a medio lungo termine da Regioni e province autonome	0,00	0,00
	2.4.1.03.07.02.001-Debiti per interessi di mora pagati a Amministrazioni Locali	0,00	0,00

DI1d-verso altri finanziatori	2.4.1.04.01.03.001-Finanziamenti a breve termine da altre Imprese	58.469,50	29.234,75
	2.4.1.04.03.03.001-Finanziamenti a medio / lungo termine da altre Imprese	5.750.000,00	5.615.827,70
	2.4.1.04.03.04.001-Finanziamenti a medio / lungo termine da Cassa Depositi e Prestiti Gestione CDP SpA	1.295.623,72	1.213.453,62
	2.4.1.04.07.03.001-Debiti per interessi passivi su finanziamenti a medio lungo termine pagati a Cassa Depositi e Prestiti - SPA	0,00	0,00
	2.4.1.04.07.99.001-Debiti per interessi passivi su finanziamenti a medio lungo termine pagati ad altre imprese	0,00	0,00

I DEBITI DI FUNZIONAMENTO

Sono iscritti a Stato Patrimoniale tutti i debiti effettivamente esigibili dell'ente, ancorché presunti, il cui valore coincide con l'importo dei residui passivi risultante dal conto di bilancio, a cui si aggiungono rettifiche quali i debiti fuori bilancio rateizzati, i debiti IVA, etc...

Il totale dei residui passivi rettificati corrisponde al totale dei debiti dello Stato patrimoniale al netto del debito IVA, come indicato del seguente prospetto:

Descrizione	Importo
Totale Residui passivi (a)	5.630.968,76
Totale Impegni pluriennali partite finanziarie (b)	0,00
Totale Residui passivi rettificati (c=a+b)	5.630.968,76

Descrizione	Importo
Debiti dello Stato Patrimoniale (d)	16.580.596,27
Debito IVA (e)	16.544,00
Valore Residui BOC, Mutui CDP e ADL (f)	10.933.083,51
Totale debiti al netto (g=d-e-f)	5.630.968,76
differenza (m=c-g)	0,00

Ratei, risconti e contributi agli investimenti

Le somme iscritte sono state calcolate nel rispetto del punto 6.4.d. del principio contabile applicato 4/3.

Rif. Prospetto	Rif. Piano dei Conti Integrato	Valore al 31-12-2024	Valore al 31-12-2025
EI1-Ratei passivi	2.5.1.01.01.01.001-Ratei di debito su costi del personale	320.501,35	431.977,70
EII1a-da altre amministrazioni pubbliche	2.5.3.01.01.01.001-Contributi agli investimenti da Ministeri	2.021.584,04	2.705.716,20
	2.5.3.01.01.01.002-Contributi agli investimenti da Ministero dell'Istruzione - Istituzioni Scolastiche	60.674,73	57.640,99
	2.5.3.01.01.01.999-Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Centrali n.a.c.	9.685.224,63	9.200.963,40

	2.5.3.01.01.02.001-Contributi agli investimenti da Regioni e province autonome	2.714.775,85	2.406.210,09
	2.5.3.01.01.02.003-Contributi agli investimenti da Comuni	104.110,44	113.154,92
	2.5.3.01.01.02.999-Contributi agli investimenti da altre Amministrazioni Locali n.a.c.	64.011,46	60.810,89
EII1b-da altri soggetti	2.5.3.01.02.01.001-Contributi agli investimenti da Famiglie	22.904,30	21.759,08
	2.5.3.01.03.99.999-Contributi agli investimenti da altre Imprese	229.491,72	451.764,65
EII3-Altri risconti passivi	2.5.2.02.01.01.001-Risconti per progetti in corso	51.254,69	173.983,10

RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'articolo 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e in particolare risultano:

- a) i criteri di valutazione (con particolare riferimento alle modalità di calcolo del FCDE)
- b) le principali voci del conto del bilancio
- c) l'elenco analitico delle quote vincolate e accantonate nel risultato di amministrazione
- d) gli esiti della verifica dei crediti/debiti con gli organismi partecipati
- e) l'elenco delle garanzie principali o sussidiari prestate dall'ente

Nella relazione sono illustrate le gestioni dell'ente, i criteri di valutazione utilizzati, nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

CONCLUSIONI

Tenuto conto di quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

Lonato del Garda, 17/03/2026

L'Organo di Revisione:

Il Presidente

Dott.ssa Gatti Roberta

*Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e
s.m.i e norme collegate*

Il Componente

Dott. Galli Andrea

*Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e
s.m.i e norme collegate*

Il Componente

Dott. Zucchelli Filippo

*Firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e
s.m.i e norme collegate*