

Domanda di assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica

Il sottoscritto/la sottoscritta						
Cognome		Nome			Codice Fiscale	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Cittadinanza	
Telefono casa	Telefono cellulare		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata (domicilio digitale)	
attualmente residente in:						
Provincia	Comune		Indirizzo	Civico	Barrato	Piano

CHIEDE:

di essere inserito nella graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica a canone moderato di proprietà del Comune di Lonato del Garda.

consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 DPR 445/2000), sotto la propria responsabilità:

DICHIARA:

che il proprio nucleo familiare è così composto: (Includere nell'elenco tutti gli altri componenti)

Cognome		Nome			Grado di parentela	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Codice Fiscale	
Cognome		Nome			Grado di parentela	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Codice Fiscale	
Cognome		Nome			Grado di parentela	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Codice Fiscale	
Cognome		Nome			Grado di parentela	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Codice Fiscale	
Cognome		Nome			Grado di parentela	
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Codice Fiscale	

Requisiti generali di partecipazione

- cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione europea
 permesso di soggiorno di lungo periodo o di un permesso almeno biennale
- residenza nel Comune di Lonato del Garda
 svolgimento attività lavorativa presso il Comune di Lonato del Garda
 cittadino, il cui Comune di residenza e quello in cui si presta l'attività lavorativa non abbia indetto il bando per due semestri consecutivi;
 lavoratore che svolgerà la nuova attività presso nuovi insediamenti o attività produttive nel Comune, a seguito della perdita della precedente attività lavorativa esclusiva o principale, a causa di ristrutturazione industriale o di eventi a loro non imputabili;
 lavoratore appartenente alle Forze dell'Ordine o ai Corpi Speciali;
 lavoratore che sarà assunto in base ad accordi con le organizzazioni sindacali di settore, a seguito di piani di sviluppo occupazionale nel Comune;
 concorrente emigrato italiano all'estero.

I requisiti che seguono devono essere posseduti da tutti i componenti il nucleo familiare alla data di presentazione della domanda, al momento dell'assegnazione e devono permanere in costanza del rapporto di locazione.

<input type="checkbox"/>	assenza di precedente assegnazione in proprietà, immediata o futura, di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato, concesso dallo Stato, Regione, enti territoriali o altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
<input type="checkbox"/>	assenza di precedente assegnazione in locazione di un alloggio di ERP, qualora il rilascio sia dovuto a provvedimento amministrativo di decadenza per aver destinato l'alloggio o le relative pertinenze ad attività illecite che risultino da provvedimenti giudiziari e/o della pubblica sicurezza;
<input type="checkbox"/>	non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione semplice;
<input type="checkbox"/>	non essere titolare del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare nel territorio nazionale
<input type="checkbox"/>	non sia stato sfrattato per morosità da alloggi ERP negli ultimi 5 anni e abbia pagato le somme dovute all'ente gestore
<input type="checkbox"/>	non sia stato occupante senza titolo di alloggi ERP negli ultimi 5 anni

Specifiche Categorie di concorrenti

<input type="checkbox"/>	<p>anziani: nuclei familiari di non più di due componenti o persone singole che, alla data di presentazione della domanda abbiano superato 65 anni, tali persone singole o nuclei familiari possono avere minori a carico;</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> tutti con età maggiore di 65 anni <input type="checkbox"/> un componente con età maggiore di 65 anni e l'altro totalmente inabile al lavoro o con età maggiore di 75 anni
<input type="checkbox"/>	<p>disabili: nuclei familiari nei quali uno o più componenti, anche se anagraficamente non conviventi, ma presenti nella domanda, siano affetti da minorazioni o malattie invalidanti che comportino una condizione di disabilità grave e certificata ai sensi della legislazione vigente. La persona con disabilità non anagraficamente convivente è riconosciuto come componente del nucleo familiare solo in presenza di una richiesta di ricongiungimento al nucleo familiare del concorrente stesso che comprenda lo stesso disabile nel nucleo assegnatario;</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> disabilità al 100% o disabilità grave con accompagnamento <input type="checkbox"/> disabilità al 100% o condizione di disabilità grave <input type="checkbox"/> disabilità dal 66% al 99%
<input type="checkbox"/>	<p>ricongiunzione: (nucleo familiare che necessiti di alloggio idoneo per accogliervi parente disabile)</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> ricongiunzione del concorrente disabile (dal 74 % al 100%) con ascendenti o discendenti diretti o collaterali di primo grado presenti nella domanda <input type="checkbox"/> ricongiunzione del concorrente ascendente o discendente diretto o collaterale di primo grado con disabile (dal 74% al 100%), residente nel Comune in cui è stata presentata la domanda
<input type="checkbox"/>	<p>persone sole: nuclei familiari costituiti da una persona sola, eventualmente con uno o più figli conviventi tutti a carico o minori legalmente affidati;</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> persona sola <input type="checkbox"/> persone sole con uno o più o minori, tutti a carico
<input type="checkbox"/>	<p>famiglie di nuova formazione: nuclei di due componenti, costituitisi con atto di matrimonio o per convivenza more uxorio, attestata con atto notorio, entro i due anni precedenti alla data della domanda, ovvero, la cui costituzione avvenga prima della consegna dell'alloggio. In tali nuclei familiari possono essere presenti figli minorenni o minori anche legalmente affidati.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> famiglia di nuova formazione <u>con</u> minori <input type="checkbox"/> famiglia di nuova formazione <u>senza</u> minori <input type="checkbox"/> almeno un componente di età non superiore a 30 anni alla data della domanda e con minori <input type="checkbox"/> almeno un componente di età non superiore a 30 anni alla data della domanda, senza minori

Condizioni abitative

<input type="checkbox"/>	<p>rilascio alloggio Concorrenti che debbano rilasciare l'alloggio a seguito di ordinanza, sentenza esecutiva o verbale di conciliazione, ovvero a seguito di altro provvedimento giudiziario o amministrativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> sia stato eseguito il provvedimento di rilascio da meno di un anno dalla presentazione della domanda: <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> il nucleo familiare si trovi in condizione abitativa impropria di cui al sottopunto 9 per il quale non si deve considerare il periodo temporale dei tre anni previsto; <input type="checkbox"/> il concorrente abbia stipulato un nuovo contratto di locazione per un alloggio con una superficie utile dell'alloggio inferiore a: <table border="1" data-bbox="339 2040 1291 2139"> <tr> <td>28,80 mq</td> <td>1 persona</td> <td>60,35 mq</td> <td>4 persone</td> </tr> <tr> <td>33,60 mq</td> <td>2 persone</td> <td>71,40 mq</td> <td>5 persone</td> </tr> <tr> <td>43,35 mq</td> <td>3 persone</td> <td>79,05 mq</td> <td>6 persone</td> </tr> </table> 	28,80 mq	1 persona	60,35 mq	4 persone	33,60 mq	2 persone	71,40 mq	5 persone	43,35 mq	3 persone	79,05 mq	6 persone
28,80 mq	1 persona	60,35 mq	4 persone										
33,60 mq	2 persone	71,40 mq	5 persone										
43,35 mq	3 persone	79,05 mq	6 persone										

	<input type="checkbox"/> sia decorso, al momento della presentazione della domanda, il termine fissato per il rilascio, ovvero sia già stato notificato l'atto di precetto ai fini dell'esecuzione <input type="checkbox"/> sia in possesso di titolo esecutivo di sfratto, ma non sia decorso al momento di presentazione della domanda il termine fissato per il rilascio <input type="checkbox"/> il provvedimento di rilascio è stato motivato da morosità e pertanto si dichiarano le seguenti informazioni relative all'alloggio: canone locazione 2360,00; spese accessorie 0,00																											
<input type="checkbox"/>	rilascio alloggio da parte di coniugi legalmente separati o divorziati Coniugi legalmente separati o divorziati in condizioni di disagio economico che, a seguito di provvedimento dell'Autorità giudiziaria, sono obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non sono assegnatari o comunque non hanno la disponibilità della casa coniugale in cui risiedono i figli, anche se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi, qualora abbiano lasciato la casa coniugale entro la data stabilita dal provvedimento giudiziario di separazione legale o equipollente ammesso dalla legge e non sia trascorso più di un anno da tale data.																											
<input type="checkbox"/>	condizione abitativa impropria <input type="checkbox"/> dimora da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda presso strutture di assistenza o beneficenza legalmente riconosciute <input type="checkbox"/> dimora in strutture di tipo alberghiero a carico del Comune all'atto della domanda. <input type="checkbox"/> dimora da almeno tre anni all'atto della domanda, in locali non originariamente destinati alla residenza abitativa, anche di tipo rurale, ovvero in locali inabitabili ai sensi del regolamento d'igiene del Comune o in altro ricovero procurato a titolo precario.																											
<input type="checkbox"/>	coabitazione concorrenti che abitino con il proprio nucleo familiare in uno stesso alloggio da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda con altro o più nuclei familiari: <input type="checkbox"/> nuclei non legati da vincoli di parentela o di affinità <input type="checkbox"/> nuclei legati da vincoli di parentela o di affinità entro il quarto grado																											
<input type="checkbox"/>	sovraffollamento concorrenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda: <input type="checkbox"/> in alloggio che presenta forte sovraffollamento, vale a dire: <table border="1" data-bbox="319 1064 1252 1198"> <tr> <td>3 o più persone</td> <td>1 vano abitabile</td> <td>14 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>4 o 5 persone</td> <td>2 vani abitabili</td> <td>28 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>6 persone</td> <td>3 o meno vani abitabili</td> <td>42 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>7 o più persone</td> <td>4 o meno vani abitabili</td> <td>56 mq + 20%</td> </tr> </table> <input type="checkbox"/> in alloggio che presenta sovraffollamento vale a dire: <table border="1" data-bbox="319 1220 1252 1388"> <tr> <td>1 o 2 persone</td> <td>1 vano abitabile</td> <td>14 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>3 persone</td> <td>2 vani abitabili</td> <td>28 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>4 o 5 persone</td> <td>3 vani abitabili</td> <td>42 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>6 persone</td> <td>4 vani abitabili</td> <td>56 mq + 20%</td> </tr> <tr> <td>7 o più persone</td> <td>5 vani abitabili</td> <td>70 mq + 20%</td> </tr> </table>	3 o più persone	1 vano abitabile	14 mq + 20%	4 o 5 persone	2 vani abitabili	28 mq + 20%	6 persone	3 o meno vani abitabili	42 mq + 20%	7 o più persone	4 o meno vani abitabili	56 mq + 20%	1 o 2 persone	1 vano abitabile	14 mq + 20%	3 persone	2 vani abitabili	28 mq + 20%	4 o 5 persone	3 vani abitabili	42 mq + 20%	6 persone	4 vani abitabili	56 mq + 20%	7 o più persone	5 vani abitabili	70 mq + 20%
3 o più persone	1 vano abitabile	14 mq + 20%																										
4 o 5 persone	2 vani abitabili	28 mq + 20%																										
6 persone	3 o meno vani abitabili	42 mq + 20%																										
7 o più persone	4 o meno vani abitabili	56 mq + 20%																										
1 o 2 persone	1 vano abitabile	14 mq + 20%																										
3 persone	2 vani abitabili	28 mq + 20%																										
4 o 5 persone	3 vani abitabili	42 mq + 20%																										
6 persone	4 vani abitabili	56 mq + 20%																										
7 o più persone	5 vani abitabili	70 mq + 20%																										
<input type="checkbox"/>	condizioni dell'alloggio concorrenti che abitino con il proprio nucleo familiare da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda: <input type="checkbox"/> in alloggio privo di servizi igienici interni o con servizi igienici interni non regolamentari (vale a dire: lavello, tazza e doccia o vasca), ovvero privi di servizi a rete (acqua o elettricità o gas), ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità ineliminabile con normali interventi manutentivi <input type="checkbox"/> in alloggio privo di impianto di riscaldamento (centralizzato o con caldaia autonoma), ovvero con servizi igienici interni privi di areazione naturale o meccanica, ovvero in alloggi per i quali sia stata accertata dall'ASL la condizione di antigienicità eliminabile con normali interventi manutentivi																											
<input type="checkbox"/>	barriere architettoniche Concorrenti, di cui alla condizione disabile che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che, per accessibilità o per tipologia, non consenta una normale condizione abitativa (barriere architettoniche, mancanza di servizi igienici adeguati o di un locale separato per la patologia presente)																											
<input type="checkbox"/>	condizioni di accessibilità Concorrenti, anziani o disabili che abitino con il proprio nucleo familiare in alloggio che non è servito da ascensore ed è situato superiormente al primo piano.																											
<input type="checkbox"/>	lontananza dalla sede di lavoro Concorrente che risieda in un alloggio situato in località diversa dal Comune in cui presta la propria attività lavorativa esclusiva o principale da almeno tre anni alla data di presentazione della domanda, ovvero sia destinato all'atto del bando a prestare servizio presso nuovi insediamenti in Comune diverso da quello di residenza; la distanza del luogo di residenza dal Comune sede di lavoro sia superiore a 90 minuti di percorrenza con gli ordinari mezzi di trasporto pubblico .																											
<input type="checkbox"/>	casi particolari <input type="checkbox"/> nucleo di un componente, con eventualmente un minore o più a carico, domiciliato o proveniente da luoghi di detenzione o comunità terapeutiche <input type="checkbox"/> nucleo familiare di emigrato che necessiti rientrare in Italia																											

Condizioni economiche				
Nominativo	Importo reddito lavoro dipendente/pensione	Valore patrimonio netto impresa individuale	Importo altri redditi percepiti	Saldo depositi c/c

DICHARA altresì	
<input type="checkbox"/>	di essere a conoscenza delle modalità contenute nel Bando di assegnazione per la formazione della graduatoria valevole ai fini dell'assegnazione in locazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica in tutte le sue parti.
<input type="checkbox"/>	di impegnarsi a produrre tutta la documentazione necessaria ai fini della presentazione della presente domanda, nei termini e nelle modalità prescritte.
<input type="checkbox"/>	che tutte le informazioni riportate nel presente modulo corrispondono a verità e che non sono stati omessi dati importanti.
<input type="checkbox"/>	di essere a conoscenza che il Comune di Lonato del Garda potrà effettuare idonei controlli diretti ad accertare la veridicità delle dichiarazioni rese.
<input type="checkbox"/>	è responsabilità del richiedente comunicare al Comune ogni variazione di domicilio per eventuali comunicazioni in ordine all'istruttoria e all'esito della domanda, all'invito a presentarsi per le verifiche dei requisiti e delle condizioni di punteggio. La mancata comunicazione della variazione di domicilio comporta, in caso di impossibilità del servizio a mettersi in contatto con l'istante, l'esclusione della domanda dalla graduatoria e/o l'esclusione dall'assegnazione dell'alloggio.
<input type="checkbox"/>	di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.

Elenco degli allegati
Requisiti generali
copia del documento d'identità/ permesso di soggiorno
se lavoratore subordinato - contratto di lavoro
se lavoratore autonomo - iscrizione all'albo professionale o camera di commercio
Eventuale certificato comprovante le condizioni di disabilità
Sentenza di separazione con indicazione di assegnazione dell'immobile e importo mantenimento figli
Condizioni abitative
Contratto di locazione regolarmente registrato
Ordinanza, sentenza esecutiva, verbale di conciliazione inerente il provvedimento di sfratto
Eventuale certificato comprovante le condizioni di antigienicità dell'alloggio
Condizioni economiche
Documentazione relativa al reddito (cud/730/denuncia dei redditi) / redditi agrari/ emolumenti percepiti
IRPEF dovuta comprensiva di addizionale regionale e comunale
Spese sanitarie sostenute/ spese per ricovero in strutture/ spese riscaldamento e condominiali
Valore del patrimonio netto delle imprese individuali
Depositi e conti correnti bancari e postali
Polizze assicurative vita
Condizioni immobiliari
Quota di proprietà/rendita catastale
Valore IMU totale dell'immobile
Quota mutuo residuo

Lonato del Garda		
Luogo	Data	Il dichiarante