

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 57 DEL 23/12/2025

OGGETTO: Esame ed approvazione linee di indirizzo e budget per l'anno 2026 della società interamente partecipata Lonato Servizi S.r.l.

L'anno **duemilaventicinque**, addì **ventitré**, del mese di **dicembre**, alle ore **19:38**, nella sala consiliare "Celesti", previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge e dal regolamento comunale, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	TARDANI ROBERTO	Si	
componente	BORGESE GIUSEPPE	Si	
componente	VANARIA ROBERTO	Si	
componente	CASSINI MURIEL		Si
componente	GIACOMELLI LAURA	Si	
componente	ORLINI ELENA	Si	
componente	FERRARINI NICOLA	Si	
componente	CAPRA LAURA	Si	
componente	COMINELLI LUIGI	Si	
componente	ANELLI MARIA	Si	
componente	BOLLANI DAVIDE	Si	
componente	TRECCANI CRISTINA	Si	
componente	COMENCINI PAOLA	Si	
componente	BREDA ALBERTO	Si	
componente	DANESI LORENZO		Si
componente	LOCANTORE ANDREA	Si	
componente	PERINI PAOLA	Si	

Totale Presenti: 15

Totale Assenti: 2

Sono altresì presenti gli assessori comunali Zilioli Monica, Bianchi Nicola, Castellini Massimo, Simonetti Christian e Musci Mariangela.

Assiste all'adunanza il Segretario Generale, **SACCHI MAURIZIO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio comunale **BORGESE GIUSEPPE**, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 23/12/2025

**OGGETTO: Esame ed approvazione linee di indirizzo e budget per l'anno 2026
della società interamente partecipata Lonato Servizi S.r.l.**

Il Presidente del Consiglio comunale cede la parola al relatore del punto posto all'ordine del giorno, assessore al bilancio Massimo Castellini, il quale illustra l'argomento.

Si allontana dalla sala delle adunanze il consigliere comunale Cassini Muriel (consiglieri presenti in aula 15).

Al termine della relazione, il Presidente, dopo aver verificato l'assenza di osservazioni da parte dei consiglieri, pone il punto all'Ordine del giorno in votazione.

Si dà atto che gli interventi dei consiglieri che hanno partecipato alla discussione della presente deliberazione sono riportati e trascritti, dalla relativa registrazione audio, in forma integrale, nel documento depositato agli atti della segreteria comunale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- lo Statuto Comunale adottato con deliberazione di Consiglio Comunale numero 3 del 28 gennaio 1998 (pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 13/3 del 30 marzo 1998) e successive modifiche ed integrazioni;
- l'articolo 42 (*attribuzioni dei consigli*) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*" e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42*" e successive modifiche ed integrazioni;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 81 del 29 settembre 2009 con è stato ceduto alla propria Società a capitale interamente pubblico denominata Lonato Servizi S.r.l., il ramo d'azienda relativo alle "manutenzioni di immobili comunali,

strade, verde pubblico e cimiteri”, conferendo nel contempo alla medesima società l’incarico per la gestione di tali servizi per un periodo di anni 15;

- con propria deliberazione n. 96 del 14/12/2006 l’organo di indirizzo ha disposto la costituzione di una società a responsabilità limitata con unico socio denominata Lonato Servizi S.r.l. con capitale iniziale di € 50.000,00, approvandone il relativo schema di Statuto;
- con successiva deliberazione consiliare n. 58 del 22/09/2006 il medesimo organo ha apportato modificazioni allo schema di Statuto;
- con atto Notaio Marco Pozzoli del 27 ottobre 2006 è stata costituita la società a responsabilità limitata Lonato Servizi S.r.l.;
- con successivi atti deliberativi sono stati conferiti alla predetta società i servizi seguenti: gestione del ciclo rifiuti limitatamente alla gestione dei centri raccolta, alla raccolta e trasporto dei rifiuti abbandonati, allo svuotamento dei cestini nelle aree urbane ed a servizi di emergenza - manutenzioni di immobili, strade, verde pubblico e cimiteri - realizzazione di impianti fotovoltaici sulla copertura del palazzetto sportivo “Giulio Sigurtà - efficientamento energetico degli stabili di proprietà del Comune di Lonato del Garda;

PRESO ATTO dei servizi svolti dalla medesima società partecipata, di seguito riepilogati:

- gestione dei centri di raccolta differenziata del capoluogo (loc. Rassica) e della frazione di Centenaro;
- servizi di nettezza urbana complementari a quelli svolti da Garda Uno: raccolta dei rifiuti abbandonati, svuotamento dei cestini nelle aree urbane, servizi di decoro urbano, raccolta farmaci ecc.;
- supporto all’ufficio ecologia (personale tecnico e amministrativo, consegna bidoncini per raccolta differenziata delle utenze TARI domestiche e non)
- interventi di manutenzione ordinaria ed eventualmente straordinaria su immobili comunali;
- manutenzione strade, fossi, marciapiedi e piste ciclabili;
- manutenzione del verde pubblico;
- servizi cimiteriali e manutenzione cimiteri;
- servizi di pulizia degli uffici comunali, delle farmacie comunali, dell’ambulatorio S. Giovanni Battista e dell’oratorio;
- servizi di custodia del palazzo comunale;
- supporto all’ufficio tributi nelle fasi di verifica e accertamento della TARI;
- notifica atti tributari (l. 296/2006);
- supporto tecnico all’ufficio lavori pubblici (personale tecnico e amministrativo, professionisti tecnici) per l’attuazione di progetti PNRR: digitalizzazione delle pratiche di edilizia privata e tributi - supporto tecnico/amministrativo agli uffici tecnici;
- gestione manifestazioni e mercantico (montaggio e smontaggio palchi, predisposizione, pulizie successive);
- gestione fiera (servizi amministrativi, fatturazione, servizi esterni di preparazione, montaggio e smontaggio delle installazioni, ripristini e pulizie);

PRESO ATTO inoltre degli interventi straordinari effettuati nel corso dell’anno 2023, anche ad integrazione di servizi in appalto ad altre aziende:

- sistemazioni aree esterne del palazzetto dello sport;
- sistemazione scarichi presso immobile di Centenaro in corso di ristrutturazione;

- interventi di emergenza per ripristino della funzionalità della viabilità, dei fossi stradali, degli immobili comunali e del verde pubblico a seguito degli eventi atmosferici straordinari del luglio 2023;
- interventi di sistemazione dell'immobile comunale presso il centro commerciale "Rocca" per l'adeguamento sismico e la realizzazione del "mini – hub" vaccinale in collaborazione con ASST;

RICHIAMATA altresì la propria deliberazione n. 60 del 23 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, recante: *Esame ed approvazione dello schema di contratto di servizio, delle linee di indirizzo e relativo budget per l'anno 2025, per la gestione dei servizi per i settori ecologia e ambiente – manutenzione immobili - cimiteri – viabilità - manifestazioni commerciali, turistiche e culturali, biblioteca comunale e servizi di supporto, per il periodo 01/01/2025 – 31/12/2034. Affidamento "in house providing" alla società interamente partecipata Lonato Servizi S.R.L.;*

ESAMINATO il prospetto riepilogativo del budget della Società per l'anno 2026, predisposto dall'Amministratore unico p.i. Giovanni Filippini sulla base dei costi effettivi previsti a carico della Società, inclusi i costi del personale in servizio e da assumere in corso d'anno, integrati da una quota di ricarico pari al 10% a copertura delle spese generali, degli accantonamenti, degli oneri finanziari, degli oneri tributari, come riepilogati nelle tabella allegate, che porta ad un valore complessivo di € 2.042.708,51, IVA inclusa, come di seguito riepilogato:

Descrizione voce di costo	Parziali
PERSONALE	1.244.208,51
COSTI GENERALI A RIPARTO	404.500,00
Acquisti di beni e servizi specifici	394.000,00
Totale	2.042.708,51

PRESO ATTO inoltre che il suddetto prospetto individua, fra l'altro, anche gli investimenti che la società stessa è chiamata ad effettuare nel corso dell'anno, per un controvalore presunto di € 976.147,64, riepilogati come di seguito:

Denominazione intervento	descrizione	Importo (lordo di Iva)
Nuovi uffici comunali*	completamento lavori interni	450.000,00
Nuovi uffici comunali*	arredi e pareti vetrate interne	118.604,20
Nuovi uffici comunali*	progettazione, DL e somme a disposizione	112.543,44
Pannelli fotovoltaici palazzetti*	Acquisto e installazione pannelli ftv su palazzetto	60.000,00
Centri di raccolta rifiuti differenziati	Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria	35.000,00
Centri di raccolta rifiuti differenziati e servizio nettezza urbana***	acquisto nuovi automezzi (leasing)	30.000,00
Cimiteri comunali****	interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria	70.000,00
immobili e scuole****	interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria	100.000,00
Totale investimenti		976.147,64

RICORDATO infine che il Consiglio comunale ha deliberato il mantenimento della Società in occasione delle annuali verifiche per la razionalizzazione delle partecipazioni;

RITENUTO pertanto, in relazione alle proposte dell'Amministratore Unico della propria partecipata Lonato Servizi S.r.l. di:

- autorizzare il budget per l'anno 2026 della società, come rappresentato nell'allegato documento contabile;
- di formulare le seguenti linee di indirizzo:
 - mantenimento dell'equilibrio economico finanziario della società;
 - conferma dei servizi attualmente svolti;
 - effettuazione degli investimenti individuati nell'apposito budget;
 - integrazione della dotazione organica nei limiti delle previsioni del suddetto budget;
 - attenta verifica della sussistenza della esigibilità dei crediti verso contribuenti TIA, TARES e TARI e definizione delle modalità di eventuale e residuale reintegro delle somme risultanti sgravate o inesigibili (per irreperibilità del contribuente, mancanza di attivo, eccessiva onerosità delle operazioni di recupero, o per altre motivazioni espresse dal concessionario per la riscossione coattiva);

TENUTO CONTO CHE le opere realizzate oltre che i beni strumentali acquistati, al termine dei relativi contratti di servizio, saranno acquisite al patrimonio dell'Ente;

RISCONTRATA la necessità di procedere con urgenza all'approvazione del budget della società partecipata al fine di consentire la prosecuzione dell'attività e l'effettuazione degli investimenti richiesti;

RICHIAMATI i principi di economicità, efficacia, pubblicità, imparzialità e trasparenza dell'azione amministrativa di cui all'articolo 1, comma 1, della Legge 7 agosto 1990 numero 241 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTE:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 28 novembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: *"Esame ed approvazione del Documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027 ai sensi dell'art. 170, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL)"* e successive note di aggiornamento approvate con deliberazioni di Consiglio comunale n. 56 del 23 dicembre 2024 – n. 3 del 4 marzo 2025 – n. 19 del 27 maggio 2025 – n. 34 del 31 luglio 2025 – n. 42 del 9 ottobre 2025;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 59 del 23 dicembre 2024, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: *"Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025/2027 (art. 151 del d.lgs n. 267/2000 e art. 10 del d.lgs n. 118/2011 e s.m.i.)"*;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 3 del 14 gennaio 2025, esecutiva ai sensi di legge, recante: *"Esame ed approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027"*;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 26 del 4 marzo 2025, esecutiva ai sensi di legge, recante: *"Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2025-2027 ai sensi dell'art. 6 del Decreto Legge n. 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni in Legge 6 agosto 2021, n. 113"*, aggiornato con

deliberazioni di Giunta comunale n. 70 del 20 maggio 2025 – 149 del 18 novembre 2025;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi degli articoli 49 e 147bis del D.Lgs n. 267/2000 (TUEL):

- in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta, dal dirigente del Settore dei Servizi Economico Finanziari, Entrate Tributarie, Patrimonio, Servizi alla Persona e Lavori Pubblici, Dott. Davide Boglioni;
- dal Segretario Generale, Dott. Maurizio Sacchi, in ossequio alle disposizioni del vigente Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale numero 14 del 30/03/2017;

ATTESA la competenza del Consiglio comunale all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'articolo 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e s.m.i.;

CON VOTI favorevoli n. 12, astenuti n. 3 (consiglieri Breda Alberto – Comencini Paola – Perini Paola) espressi mediante un sistema elettronico da n. 15 consiglieri comunali presenti ed aventi diritto al voto;

DELIBERA

1. di approvare le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di approvare e recepire integralmente il budget per l'anno 2026 della società interamente partecipata Lonato Servizi S.r.l., nel testo allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, sia per la parte di gestione che per la parte investimenti, approvando altresì le linee di indirizzo espresse in narrativa;
3. di prendere atto che tale documento unitamente alle linee di indirizzo hanno rilevanza programmatica e di indirizzo dell'azione amministrativa e gestionale della Società;
4. di disporre che la presente deliberazione venga pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente, nella Sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 33/2013;
5. di dare atto che il responsabile del procedimento è il dott. Davide Boglioni, dirigente del Settore dei Servizi Economico Finanziari, Entrate Tributarie, Patrimonio, Servizi alla Persona e Lavori Pubblici, al quale compete l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti;
6. di dare altresì atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi", qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Brescia, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni,

dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line, o in via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

Quindi stante la necessità di provvedere con sollecitudine all'adozione agli adempimenti gestionali susseguenti l'adozione del presente provvedimento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

CON VOTI favorevoli n. 12, astenuti n. 3 (consiglieri Breda Alberto – Comencini Paola – Perini Paola) espressi mediante un sistema elettronico da n. 15 consiglieri comunali presenti ed aventi diritto al voto;

DELIBERA

DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (T.U.E.L.) e successive modifiche ed integrazioni.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
BORGESE GIUSEPPE

Il Segretario Generale
SACCHI MAURIZIO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'originale è in formato digitale, qualunque stampa dello stesso costituisce mera copia, salvo che sia dichiarata conforme all'originale.