



- LEGENDA :**
- Confine di proprietà
 - Limite di edificabilità
 - Limite Zona di Rispetto Pozzo Comunale "Mancino"
 - Area Verde pubblico
 - Area Verde condominiale
 - Area giardini privati
 - Camminamenti condominiali
 - Quote attuali Terreno
 - Quote di Progetto Edifici PT
 - Quote di Progetto Strada e camminamenti
 - Mitigazione ecologica da Progetto di Mitigazione del verde allegato

DATI di PROGETTO e NTA:

ADT 07 UMI 1
Destinazione Residenziale I.T. 1mc/mq
Sup. UMI 1 (ADT 07) = mq. 11960,00
Destinazione Residenziale (Max 100%)
Indice Territoriale mc/mq 1,00
Rapporto Verde Profondo 30%
Altezza Max. ml.13,00 (ultima salaio orizzontale)
Altezza Max. ml.14,00 (ultima salaio inclinato)
Volumetria Edificabile..... = mc. 11960,00
SLP Realizzabile..... = mc. 3.986,70
Abitanti Insediabili..... = 80,00 (mc/150 mc abitante)
Standard di Cessione..... = mq. 2400,00 (mq.30 x abitante)

Sup. Verde Pubblico..... = mq. 2.270,00
Sup. Parcheggio Pubblico.....= mq. 145,00
Totale Standard di Cessione = mq. 2.415,00 > mq. 2.400,00

Area Cabina Elettrica = mq. 45,50
Sup. Lotto Edificabile = mq. 9.545,00

Comune di: **LONATO d/G**
Provincia di: **BRESCIA**

COMITENTE

SMART LIFE S.r.l.

IMPRESA

PROGETTO STRUTTURE

Ing. Ezio Rosa
Geom. Cotti Federico
Via Don Pietro Scattolon 20
25050 Pian Camuno (BS)
tel. e fax : 0364 598848
e-mail : tecnico@progettaturatur.it

OGGETTO

PLANIMETRIA PROGETTO DI VARIANTE

ELABORATO n.

2

COMMESSA : 24PS17	FILE NAME : 2 - Planimetria progetto di variante A.d.T.	SCALA : 1:200	CANTIERE : Via Silvio Pellico Fg. 24 Mapp. 43,45,233,234	DATA : 11.09.2025	REV. : A
-----------------------------	--	------------------	--	----------------------	--------------------

LA SOCIETÀ SI RITENNE A TENERE LO SCOPPO DI QUESTO PROGETTO DI VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO "SMART LIFE" A.D.T. 07 - UMI 1. L'ESECUTORE DEL PRESENTE LAVORO SI IMpegNA IN FORMA ASSOLUTA ALLA PRODUZIONE DEL NOME DI COPIE E ALLE NECESSARIE MODIFICHE E ALLE NECESSARIE MODIFICHE ALLO SCOPPO DI QUESTO PROGETTO DI VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO "SMART LIFE" A.D.T. 07 - UMI 1. L'ESECUTORE DEL PRESENTE LAVORO SI IMpegNA IN FORMA ASSOLUTA ALLA PRODUZIONE DEL NOME DI COPIE E ALLE NECESSARIE MODIFICHE E ALLE NECESSARIE MODIFICHE ALLO SCOPPO DI QUESTO PROGETTO DI VARIANTE AL PIANO ATTUATIVO "SMART LIFE" A.D.T. 07 - UMI 1.