

Comune di Lonato del Garda
Piazza Martiri della Libertà n. 12
25017 Lonato del Garda (BS)
Email: protocollo@pec.comune.lonato.bs.it

alla c.a. Autorità Procedente
Dott. Michele Spazzini
Email:
areaamministrativa@comune.lonato.bs.it

Responsabile del procedimento
Arch. Stefano Righetti
Email: stefano.righetti@comune.lonato.bs.it

Oggetto: Comune di Lonato del Garda (BS) – Conferenza di verifica di assoggettabilità alla VAS e Valutazione di Incidenza (V.Inc.A) Livello I screening per l'espressione dei pareri sul progetto S.U.A.P. in variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 97 della L.R. n.12/2005, per la realizzazione di una struttura turistico ricettiva (ecoglamping) in loc. Lazzaretto. Sivas ID 154600

Conferenza di servizi - Ns. Rif. n. 1035/2025

Con riferimento alla procedura in oggetto per la conferenza "semplificata" in modalità "asincrona" per l'acquisizione dei pareri relativi al progetto SUAP in variante al PGT, acclarata al protocollo regionale il 09.10.2025, Prot. R.L. n. AE03.2025.0009576 l'Ufficio scrivente prende atto di quanto evidenziato negli elaborati progettuali scaricati dal portale SIVAS.

Per quanto di competenza, l'Ufficio Territoriale Regionale di Brescia, non riscontrando interferenze con il Documento di Polizia Idraulica comunale vigente, **non ha nulla da rilevare** circa la verifica di assoggettabilità a VAS per la variante puntuale al PGT – per la realizzazione di una struttura turistico ricettiva (ecoglamping) in loc. Lazzaretto, presentato dalla Società MSF di Molinari Stefano e C.

Si rammenta che la presente nota riguarda esclusivamente la conformità al Documento di Polizia Idraulica vigente, fermi restando il rilascio dei pareri ed autorizzazioni degli organi interessati ed il rispetto delle normative statali e regionali in materia urbanistica e di salvaguardia ambientale e che in ogni caso devono essere salvaguardati i diritti dei terzi interessati.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE
Gianni Petterlini

Responsabile U.O. Difesa del Suolo e Polizia Idraulica – Brescia: LUISA SBARBATI Tel. 030/3462435
Referente per l'istruttoria della pratica: TANIA MACETTI Tel. 030/3462406