

Oggetto: Bando per l'affidamento in locazione del chiosco ad uso commerciale ubicato all'interno del parco pubblico "Gianfranco Papa" (detto anche "Parco delle Pozze") di via Fenil Nuovo Molini a Lonato del Garda.

AVVISO DI NOMINA COMMISSIONE DI GARA

In esecuzione della determina dirigenziale n. 585 del 03/07/2025 è stato approvato bando pubblico citato in oggetto, con termine di ricezione delle offerte fissato alle ore 12.00 del giorno 15 settembre 2025;

Ravvisata la necessità di procedere all'apertura delle buste contenenti:

BUSTA 1 – Documentazione;
 BUSTA 2 – Offerta Tecnica;
 BUSTA 3 – Offerta Economica.

SI COMUNICA CHE:

Sono stati nominati i seguenti componenti della commissione di gara per la concessione del Chiosco (Località Parco "Le Pozze"):

- Dott. Davide Boglioni, Dirigente Area Patrimonio del Comune di Lonato del Garda - Presidente;
- Dott.ssa Karina Cicala, Area dei Funzionari e dell'elevata qualificazione - Commissario;
- Arch. Laura Banfi, Area degli Istruttori – Istruttore Tecnico del Comune di Lonato del Garda - Commissario,

Funge da Segretario verbalizzante della Commissione l'Arch. Laura Banfi, del Comune di Lonato del Garda (BS);

Di definire i sub criteri di valutazione come segue:

Criteri	Sub Criteri		valutazione massima
Professionalità/esperienza nella gestione di attività analoghe	a.1	tirotti di studio, attestati di formazione, precedenti attività analoghe	10
	a.2	precedenti attività e referenze professionali utili/fatturato (riferito ad attività similari)	20
Proposta gestionale progetto di gestione dell'attività commerciale : attività proposte spazi interni ed esterni, adeguatezza e qualità arredi e attrezzature, struttura organizzazione personale.	b.1	consona e pertinente con ubicazione e caratteristiche dell'immobile	15
	b.2	avere come target i nuclei famigliari	15
	b.3	Rispetto dei limiti acustici previsti dal piano di zonizzazione acustica e rispetto orari apertura.	10
TOTALE PUNTEGGIO			70

Di dare atto che ciascun componente ha reso la dichiarazione circa l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 93 del Codice dei Contratti Pubblici e delle Linee guida ANAC n. 5, agli atti del Settore Patrimonio;

La Commissione Giudicatrice provvederà ad accertare l'ammissibilità dei concorrenti e la verifica della documentazione amministrativa, in seduta pubblica, il giorno **16 settembre 2025 alle ore 9:30**.

Lonato del Garda, 15/09/2025

***Il Dirigente dell'Area Economico Finanziaria
Dott. Davide Boglioni***