

AVVISO
AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DEL P.L
BOLETTI SEDENA IN VIA XXIV MAGGIO LOC. SEDENA IN VARIANTE AL P.G.T.
CONCERNENTE LA VARIAZIONE DELLA VIABILITÀ
Unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica
(V.A.S)

(ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis della legge regionale 11/3/2005, n. 12 e successive modifiche ed integrazioni)

IL DIRIGENTE

RICORDATO CHE il comune di Lonato del Garda è dotato di Piano del Governo del Territorio entrato in vigore in data 11/08/2010 (B.U.R.L. n. 32 - Serie inserzioni e concorsi, in data 11/08/2010);

RICHIAMATI gli atti relativi alle successive varianti apportate allo strumento urbanistico generale, di cui ai seguenti avvisi pubblicati sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia:

- n. 27 - Serie inserzioni e concorsi del 06/07/2011 (Variante al Piano di Governo del Territorio Piano delle Regole);
- n. 17 - Serie inserzioni e concorsi del 26/04/2012 (Variante al Piano di Governo del Territorio Variante n.1);
- n. 19 - Serie inserzioni e concorsi del 06/05/2015 (Variante al Piano di Governo del Territorio Varianti e Rettifiche);
- n. 10 - Serie inserzioni e concorsi del 04/03/2023 (Recepimento nel PGT del Piano delle Alienazioni e delle Valorizzazioni e modifiche al Piano dei Servizi ai sensi degli artt. 9.15, 10.6 e 95bis della L.R. 12/05 e s.m.i.);
- n. 44 - Serie inserzioni e concorsi del 28/10/2020 (Variante al Piano delle Regole e al Piano dei Servizi del PGT);
- n. 45 - Serie inserzioni e concorsi del 09/11/2022 (Variante al PGT a seguito del recepimento dello studio geologico, idrogeologico e sismico del Comune di Lonato del Garda);

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 85 in data 2 luglio 2024 con la quale è stato dato l'avvio al procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS della modifica del P.L Boletti Sedena in via XXIV maggio in loc. Sedena in variante al P.G.T. concernente la variazione della viabilità e del comparto;

RICORDATO che ai sensi dell'art. 4, comma 2 bis della L.R 12/2005 le varianti al piano delle regole di cui all'art. 10 della medesima legge regionale sono soggetti alla verifica di assoggettabilità alla VAS;

Vista la Direttiva 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 giugno 2001;

Vista la Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 per il governo del territorio ;

Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale strategica (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007, n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. 27 dicembre 2007, n. VIII/6420;

RENDE NOTO CHE

Con deliberazione della Giunta comunale n. 85 in data 2 luglio 2024 è stato dato l'avvio al procedimento per la verifica di assoggettabilità alla VAS della modifica del P.L Boletti Sedena in via XXIV maggio in loc. Sedena in variante al P.G.T. concernente la variazione della viabilità e del comparto.

Ai sensi della citata deliberazione della Giunta comunale n. 85/2024:

Soggetto proponente: il richiedente come identificato nell'istanza in data 15/09/2023 prot. 43602 (pratica edilizia EDI/2023/00469/PDC).

- **Autorità procedente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona del responsabile dello Sportello unico per le attività produttive, dott. Michele Spazzini
- **Autorità competente** è il comune di Lonato del Garda, nella persona dell'Incaricato di Elevata Qualificazione (EQ) arch. Stefano Righetti

Il presente avviso viene pubblicato:

- all'albo pretorio

Lonato del Garda, lì 11 luglio 2024



Il Dirigente del Settore dei Servizi Amministrativi,
Cultura e Turismo, Informatica e Smart City,
Urbanistica ed Edilizia e Polizia Locale
(Dott. Michele Spazzini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del d.lgs. 82/2005 e s.m.i e norme collegate,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa