



Atto Dirigenziale n° 1858/2018

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Proposta n° 84/2018

**OGGETTO: COMUNE DI LONATO DEL GARDA. PROGETTO PRESENTATO ALLO SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE DEL COMUNE DALLA DITTA GIRO MICHELE, IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE, PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO, DA AGRICOLO A PRODUTTIVO, DI UNA PORZIONE DI EDIFICIO IN VIA DEI CHIAPPINI N. 1.(ART. 8 DPR 160/10). VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ CON IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (PTCP) AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/05 E S.M.I. "LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO".**

**Richiamati:**

- i decreti del Presidente della Provincia n. 203 del 18 settembre 2017 e n. 329 del 21 dicembre 2017, relativi al conferimento al Dott. Riccardo Davini dell'incarico di direzione dell'Area della Pianificazione Socio-Economica e Territoriale, del Settore della Pianificazione Territoriale e del Settore dei Trasporti;
- l'art. 107 del decreto legislativo 18.08.2000 n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;

**Vista** la L.R. 12/05 e s.m.i. Legge per il governo del territorio;

**Richiamato** l'art. 15 della Normativa del PTCP della Provincia di Brescia approvato con delibera del Consiglio Provinciale n. 31 del 13/06/2014;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Provinciale n. 616 del 07/12/2004, recante Circolare contenente criteri, direttive e modulistica per l'emissione dei pareri di compatibilità al PTCP;

**Richiamata** la deliberazione della Giunta Provinciale n. 47 del 21/02/2013 di modificazione della Circolare sopraccitata;

**Premesso che** il Comune di Lonato del Garda con nota del 19/04/18 prot. 55150/18 ha convocato una conferenza dei servizi semplificata e asincrona per l'esame del progetto SUAP in variante al P.G.T. proposto dalla ditta individuale Giro Michele per cambio di destinazione d'uso di una porzione di fabbricato agricolo;

**Vista** la Relazione Istruttoria predisposta in merito dall'ufficio urbanistica, che, allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;

**Verificato** il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 20 del 26 Gennaio 2018;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito del parere previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

**DISPONE**

1. di esprimere valutazione di compatibilità con il PTCP della variante relativa al progetto presentato dalla ditta Giro Michele con sede in Via Valsorda n. 2 a Lonato del Garda, nei termini di cui all'allegata Relazione Istruttoria, per le motivazioni ivi espresse;

Documento Firmato Digitalmente



2. la trasmissione di copia del presente atto al Comune di Lonato del Garda.

Avverso il presente atto può essere opposto ricorso al competente Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dello stesso ai sensi del Decreto Legislativo 2 Luglio 2010, n. 104 o mediante ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 (centoventi) giorni ai sensi dell'articolo 9 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 1199 del 24 Novembre 1971.

Il Direttore

RICCARDO DAVINI

Brescia, li 31-05-2018

Documento Firmato Digitalmente

Ai sensi dell'articolo 23, comma 2-bis, del Codice dell'Amministrazione Digitale, le informazioni e gli elementi contenuti nel contrassegno generato elettronicamente sono idonei ai fini della verifica della corrispondenza. Il documento amministrativo informatico originale, da cui la copia analogica è tratta, è stato prodotto dall'amministrazione Provincia di Brescia ed è conservato dalla stessa, almeno fino al 13-04-2021. Per la verifica della corrispondenza con quanto conservato dall'amministrazione, è possibile utilizzare il servizio disponibile all'url: <https://cs.urbi.it/padbarcode/>

