



Città di LONATO del GARDA

Provincia di Brescia

AREA AMMINISTRATIVA

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Settore Amministrativo

Dott. Michele Spazzini

Lonato (BS) 25017- Piazza Martiri d/Libertà 12

tel 030/91392220

fax 030/9392229

Prot. n 16691/VI.03

OGGETTO: Trasmissione documentazione per l'attivazione della procedura semplificata di valutazione per assenza di incidenze significative sul **S.I.C "Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere (MN)"** del progetto SUAP in variante al PGT ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 per "Cambio di destinazione d'uso, da agricola a produttiva, di porzione di immobile esistente in Lonato del Garda , via dei Chiappini n. 1. – Ditta GIRO MICHELE

Spettabile

ENTE PARCO DEL MINCIO

Piazza Porta Giulia, 10

46100 MANTOVA

Tel 0376/391550 fax 0376/362657

Mail: info@parcodelmincio.it

Pec : parco.mincio@pec.regione.lombardia.it

Spettabile ditta

Giro Michele

Via Valsorda n. 2

LONATO DEL GARDA

giromichele@legalmail.it

Spettabile Studio Tecnico

Architettura & Ingegneria Linea07

Alla cortese attenzione

Pistoni Stefano

Via L. Da Vinci n. 8A

25017 LONATO DEL GARDA (BS)

Tel 030/9133571

info@linea07.it

Allo Sportello Unico per l'edilizia e Urbanistica

Alla cortese attenzione

Arch. Paola Moretto

c/o COMUNE DI LONATO DEL GARDA

Sportello Unico per l'Edilizia

Tel 030/91392279
Fax 030/91392291

Con la presente si trasmette, *ai sensi dell'art. 6 commi 6 e 6 bis dell'allegato C alla DGR n. 7/14106 dell'8/08/2003 come modificata ed integrata dalla DGR n. 8/3798 del 13/12/2006*, l'allegata documentazione per l'attivazione della procedura semplificata di valutazione di incidenza con richiesta di esclusione dalla stessa per assenza di incidenze significative sul Sito di Importanza Comunitaria **(S.I.C) IT20B0018 "Complesso Morenico di Castiglione delle Stiviere" da parte del progetto** in variante al PGT ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 progetto S.U.A.P. in variante al P.G.T., proposto dalla ditta GIRO MICHELE con sede in Lonato del Garda (BS), via Valsorda n. 2 che prevede il cambio di destinazione d'uso, da agricola a produttiva, di una porzione di edificio esistente in via Chiappini n. 1.

In attesa del vostro provvedimento di presa d'atto dell'autovalutazione, eventualmente integrata con opportune prescrizioni relative alle modalità di realizzazione dell'intervento, porgiamo cordiali saluti.

Distinti saluti.

Lonato del Garda, 14 giugno 2018

documento firmato digitalmente

IL RESPONSABILE SUAP
(dott. Michele Spazzini)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegati:

- 1 – Modulo per la richiesta di esclusione – Valutazione di incidenza per interventi di limitata entità che interessano i siti di Rete 2000 (SIC/ZPS) in gestione al Parco del Mincio
- 2 – Tav. 1 - Relazione tecnico illustrativa
- 3 – Tav. 2 – Valutazione di impatto paesaggistico semplificato
- 5 - Tav. 3 – Stato di fatto – Sovrapposto - progetto
- 6 – Tav. 4 – Progetto: verifiche urbanistiche
- 7 – Tav. 5 – Progetto: opere di mitigazione
- 8 – Tav. 6 – Progetto: impianti tecnologici e accesso carraio

9 – Tav. 7 – Atto unilaterale d'obbligo