



VISTA 1 - l'accesso da Via Battaglie



VISTA 2 - l'accesso alla strada privata del complesso

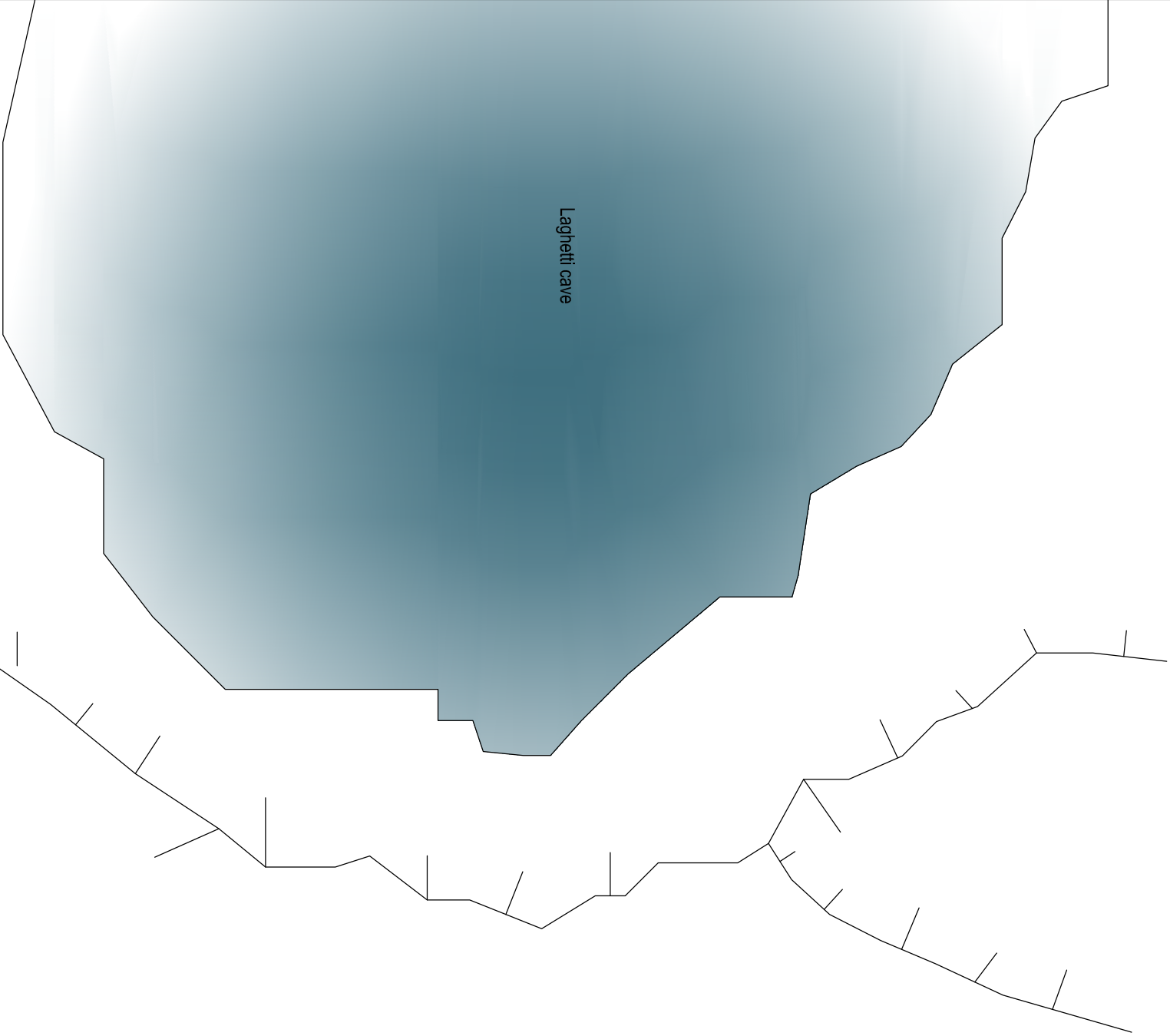


VISTA 3 - la strada privata e gli accessi ai singoli lotti



VISTA 4 - la strada sterrata in lato est per l'accesso ai lotti agricoli retrostanti

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - Scala 1:500  
IPOTESI DI INTERVENTO e VIABILITA'



LEGENDA

Confine amministrativo comunale

Nuclei di antica formazione

Perimetro centro abitato  
(art. 4, D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285)

Rispetto stradale

Rispetto ferroviario

Progetti viabiliter di futura realizzazione

RETE PRINCIPALE EXTRAURBANA

Strade di tipo "A" - autostrade

RETE SECONDARIA EXTRAURBANA

Strade di tipo "C" - extraradare secondarie

RETE LOCALE EXTRAURBANA

Strade di tipo "F" - extraradare locali

Strade di tipo "F" - vicinali

RETE PRINCIPALE URBANA

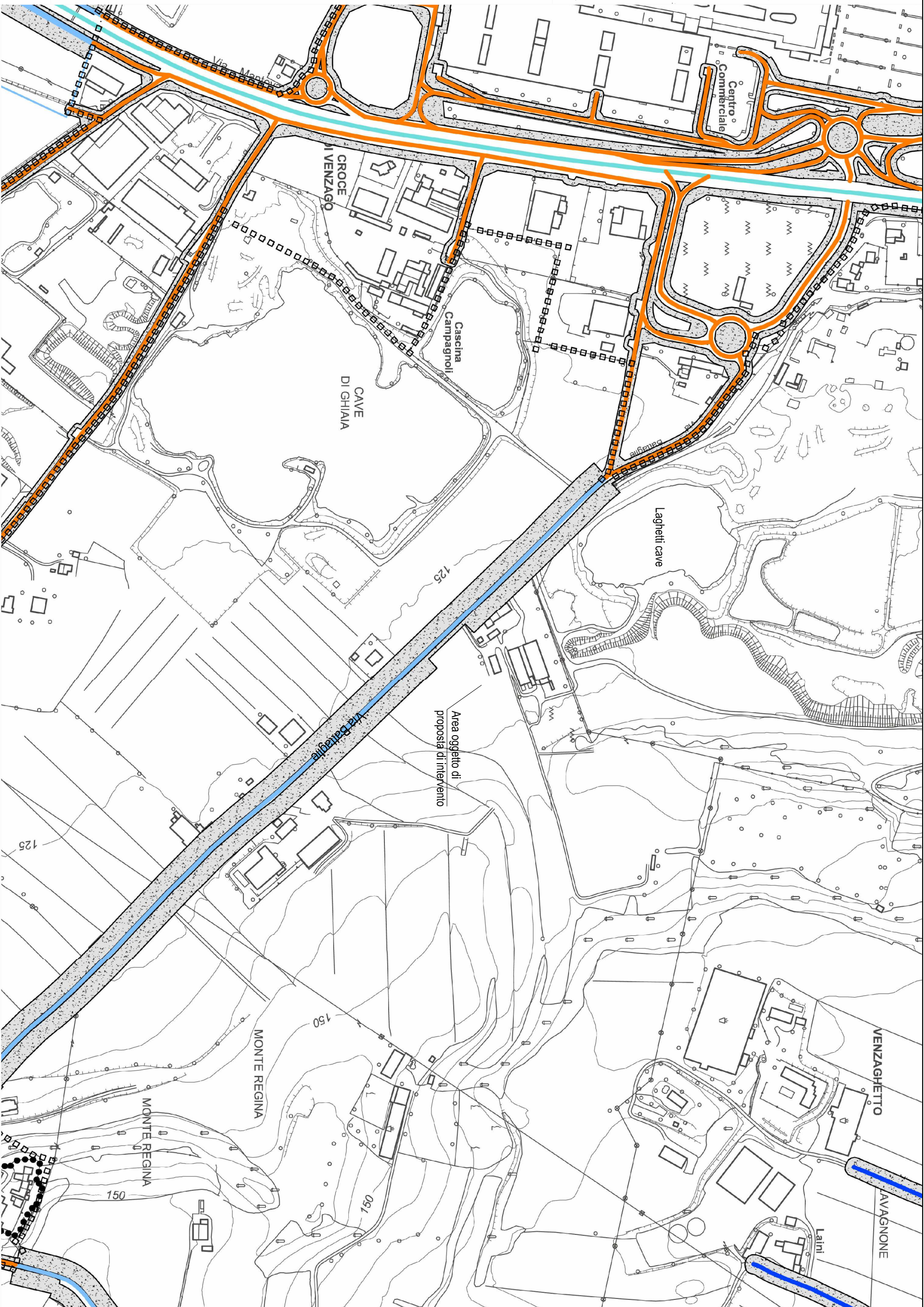
Strade di tipo "E" - urbane di quartiere

RETE LOCALE URBANA

Strade di tipo "F" - urbane locali

Linea ferroviaria

Ripetto mt. 30,20



LEGENDA

PERIMETRO dell'AREA d'INTERVENTO

IPOTESI VIABILITA' AREA:

strada di accesso a lotti retrostanti  
(diritto di passaggio esistente)

strada privata:

cancello carraro e pedonale all'ingresso

pavimentazione in asfalto

marciapiedi e dossi rialzati

accessi pedonali singoli lotti e unità immobiliari

segnalatica stradale interna al lotto (ipotesi):

DIVIETO di SOSTA

specchio parabolico

parcheggi su strada privata  
(1 per ogni alloggio)

pavimentazione interna lotti

verde privato

fascia verde filtro verso zone agricole

copertura edifici

lampioni stradali

PROGETTO

Inquadrimento territoriale  
Sistema della viabilità

Architettura & Ingegneria  
Progettazione consulenza servizi  
via Cavour 14, Brescia  
tel. 030.2211111  
www.stefano-danesi.it

Elena Danesi  
Stefano Menapace  
Ingegneri

AD.T02

COMPLESSO  
12c11

elaborato  
gennaio 2012

scala disegno  
1/500

INQUADRIMENTO  
1:500

PROGETTO  
A1

12c11-AD-T02-02.dwg

S.M.

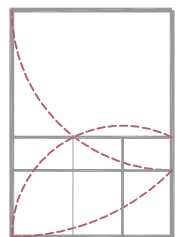
E.D.

Il presente progetto è stato elaborato in conformità con le norme tecniche di progettazione e con le norme di attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Lonato.

INQUADRAMENTO TERRITORIALE - Scala 1:2000  
STRALCIO TAVOLA DELLA VIABILITA'



| revisione        | data       | oggetto della revisione                          | Il committente       |
|------------------|------------|--------------------------------------------------|----------------------|
| 02               | 07.10.2016 | Emissione a seguito richiesta Comune             |                      |
| 01               | 21.16.2016 | Emissione per presentazione ISTANZA APPROVAZIONE |                      |
| 00               | 01.10.2014 | Emissione per presentazione PARERE PREVENTIVO    |                      |
| COMUNE DI LONATO |            |                                                  | PROVINCIA DI BRESCIA |



NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE  
a LONATO in località CASTELVENZAGO  
"L'AUREA"

Programma Integrato di Intervento

|                                        |                        |             |
|----------------------------------------|------------------------|-------------|
| via Battaglie, 21<br>03012 Lonato (BS) | Sig.ra Daniela Ramotti | committente |
|----------------------------------------|------------------------|-------------|

Architettura & Ingegneria  
Progettazione consulenza servizi  
via Cavour 14, Brescia  
tel. 030.2211111  
www.stefano-danesi.it

Elena Danesi  
Stefano Menapace  
Ingegneri

AD.T02

COMPLESSO  
12c11

elaborato  
gennaio 2012

scala disegno  
1/500

INQUADRIMENTO  
1:500

PROGETTO  
A1

12c11-AD-T02-02.dwg

S.M.

E.D.