

COMMITTENTE	Città di Lonato del Garda Piazza Mattei della Libertà CAP: 25071 - Lonato del Garda (BS) tel. 030 9136211 - fax 030 9136291 email: info@comune.lonato.bs.it
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi: Silvano Buzzi & Partners srl 20077 Roncole Valiceno (BS) Via Balbo, 9 tel. 030 93601 - fax 030 936000 e-mail: info@buzzipartners.it pec: buzzipartners@pec.it C.F. - P.I. 04036570967
REP. DI COMMISSIONE COLLABORATORI	Arch. Silvano Buzzi

DOCUMENTO	Varianti ai sensi dell'art. 9.14 ed art. 10.6 LR 12/05 e s.m. e i.			
T01.9 PdR	PIANO DELLE REGOLE			
00 - VAS	Scale 1:2.000			
FOO				
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 728	Novembre 2019	E 031	2018	VERIFICATO: SBI REDATTO: CMA

A NORMA DEL D.P.R. 1201/2007 E DEL D.P.R. 157/2011, IL DISEGNO DEL PRESENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO È COMPATTO, PRESPETTIVO O COMPLESSIVO AL FINE DI NON PERMETTERE NESSUNA MODIFICAZIONE IN UN'ALTRA VERSIONE DEL PIANO.

LEGENDA

QUADRO D'UNIONE

AZIONI DI PIANO

- ANT** - Ambiti di Trasformazione

IL SISTEMA DEI NUCLEI D'ANTICA FORMAZIONE

- Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
- Edifici appartenenti ai NAF
- Edifici appartenenti ai NAF adibiti a servizio pubblico e/o di interesse pubblico

IL SISTEMA RESIDENZIALE

- R1 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato
- R2 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con l'edificazione del consolidato costituenti occlusione dei Nuclei di Antica Formazione
- R3 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale identificati con i nuclei di rilevanza ambientale e paesistica
- R4 - Ambiti territoriali a prevalente destinazione residenziale interessati da pianificazione attuativa in itinere
- AR - Ambiti di riconversione di attività diverse dalla residenza a destinazione prevalentemente residenziale e/o riqualificazione ambientale

IL SISTEMA PRODUTTIVO

- P1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva
- P3 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente produttiva interessati da pianificazione attuativa in itinere
- SUAP - Spazi unici per le attività produttive

IL SISTEMA COMMERCIALE/DIREZIONALE

- C1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale
- C3 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente commerciale/direzionale interessati da pianificazione attuativa in itinere

IL SISTEMA TURISTICO/ALBERGHIERO

- T1 - Ambiti territoriali a destinazione prevalentemente turistico/alberghiero

ALTRE DESTINAZIONI E FUNZIONI

- DC - Ambiti territoriali destinati a usi commerciali con depositi all'aperto, cantieri di lavoro semipermanenti
- DA - Depositi all'aperto
- DC - Distributori di carburante
- VUS - Verde urbano di salvaguardia
- Ambiti per le aree produttive finalizzate alla fruizione e valorizzazione ambientale e paesistica

IL SISTEMA NATURALE ED AGRICOLO, DELLE SALVAGUARDIE, DEI SERVIZI PUBBLICI

- MA - Aree di mitigazione ambientale
- AS - Aree di salvaguardia
- AS - Aree agricole di salvaguardia
- AA - Aree agricole
- Elementi idrografici
- SP - Ambiti per servizi pubblici o di interesse pubblico e collettivo (Vedesi Piano dei Servizi)
- Per l'ambito individuato con il simbolo grafico "aterioso" vedasi NTA del PUS
- Pericoli ciclopoderali
- Norme particolari

Edifici esistenti:

- R - residenza e altri edifici di valore storico-architettonico. Beni di interesse archeologico (L.448/2004 art.10, 11, 13)
- P - edificio produttivo
- P* - edificio produttivo in residenza o servizio di valore storico-architettonico
- AG - azienda agricola
- AA* - azienda agricola con consistenti insediamenti rurali, di valore storico-architettonico
- AA** - azienda agricola con consistenti insediamenti rurali, di valore storico-architettonico
- AA*** - azienda agricola con consistenti insediamenti rurali, di valore storico-architettonico

