

**OGGETTO: Piano Attuativo di Recupero in Variante al P.G.T.** relativo ad un fabbricato residenziale esistente sito in via Catullo 12 ed al rifacimento di una porzione di 200 mt. della strada comunale via Catullo.

Committente: COSTRUZIONI CATULLO S.r.l. Unipersonale, Via Dominutti n. 20 – 37135 Verona (VR)

- ALLEGATO 4 -

**VERIFICA DI COMPATIBILITA' CON IL PTCP**

## VERIFICA DI COMPATIBILITA' CON IL PTCP

### ***Piano attuativo di Recupero in Variante al PGT***

- *Riguardante un fabbricato residenziale esistente sito in via Catullo 12 ed il rifacimento di una porzione di 200 mt. della via Catullo a partire dal confine con Desenzano d/G:-*

Il presente Piano Attuativo di Recupero in Variante interessa un lotto, su cui insiste un edificio residenziale, sito in via Catullo 12 ed identificato al N.C.T. al Fg. 7, mapp.n.133, di proprietà di *Costruzioni Catullo Srl Unipersonale*, ed una porzione di 200 mt. della strada Catullo a partire dal confine con il comune di Desenzano s/G.

Trattandosi di un *Piano Attuativo di Recupero in Variante* al Piano di Governo del Territorio, ancorché limitatamente all'altezza del fabbricato e all'indice di permeabilità, dovrà essere effettuata una verifica della compatibilità con il PTCP che verrà integrata successivamente.

Verona, 27 Luglio 2018

Arch. Sonia Iorio De Marco