



Al Comune di  
LONATO DEL GARDA

Codice ISTAT  
17092

Ufficio destinatario  
Ufficio Urbanistica



## Istanza per l'approvazione del piano attuativo (PA)

***Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12***

Oggetto					
SECONDA VARIANTE al Piano di Lottizzazione Residenziale già convenzionato "BORGO SAN PIETRO"					
<b>Il sottoscritto</b>					
Cognome		Nome		Codice Fiscale	
CASTELLINI		ANGELO		CSTNGL38T06E667G	
Data di nascita	Sesso (M/F)	Cittadinanza		Luogo di nascita	
06/12/1938	M	Italia		LONATO	
Residenza					
Provincia	Comune		Indirizzo	Civico	CAP
BS	LONATO DEL GARDA		Via Castello - Frazione Esenta	16	25017
Telefono		Fax	E-mail PEC (domicilio digitale)		
348 3608211			immobiliare.giulia.sas@legalmail.it		
<b>in qualità di</b> (questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è la persona fisica)					
Ruolo					
Legale rappresentante					
Denominazione/Ragione sociale				Tipologia	
IMMOBILIARE GIULIA DI CASTELLINI ANGELO & C.				SAS	
Sede legale					
Provincia	Comune		Indirizzo	Civico	CAP
BS	MAZZANO		Via Torquato Tasso	15	25080
Codice Fiscale			Partita IVA		
01584790172			00640020988		
Telefono			Fax		
030 2620310					
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero iscrizione	
iscritto			BS	01584790172	

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

### DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

<input type="checkbox"/>	piano di recupero			
<input type="checkbox"/>	nuovo piano di recupero			
<input type="checkbox"/>	variante a piano di recupero approvato con atto			
	Organo competente	Numero	Data	
<input type="checkbox"/>	modifica convenzione piano di recupero			
	Ufficiale rogante	Repertorio	Data	

<input checked="" type="checkbox"/>	piano di lottizzazione						
<input type="checkbox"/>	nuovo piano di lottizzazione						
<input type="checkbox"/>	variante a piano di lottizzazione approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input checked="" type="checkbox"/>	modifica convenzione piano di lottizzazione						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Notaio Dr. Chiara Grazioli</td> <td>17844/6240</td> <td>29/07/2011</td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data	Notaio Dr. Chiara Grazioli	17844/6240	29/07/2011
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
Notaio Dr. Chiara Grazioli	17844/6240	29/07/2011					
<input type="checkbox"/>	piano di zona						
<input type="checkbox"/>	nuovo piano di zona						
<input type="checkbox"/>	variante a piano di zona approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="checkbox"/>	modifica convenzione piano di zona						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="checkbox"/>	piano per insediamenti produttivi						
<input type="checkbox"/>	nuovo piano per insediamenti produttivi						
<input type="checkbox"/>	variante a piano per insediamenti produttivi approvato con atto						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Organo competente</th> <th>Numero</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Organo competente	Numero	Data			
Organo competente	Numero	Data					
<input type="checkbox"/>	modifica convenzione piano per insediamenti produttivi						
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Ufficiale rogante</th> <th>Repertorio</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Ufficiale rogante	Repertorio	Data			
Ufficiale rogante	Repertorio	Data					
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)						
<b>Conformità urbanistica</b>							
<input checked="" type="checkbox"/>	conforme allo strumento urbanistico generale						
<input type="checkbox"/>	in variante allo strumento urbanistico generale						
<input type="checkbox"/>	documento di piano						
<input type="checkbox"/>	piano dei servizi						
<input type="checkbox"/>	piano delle regole						
<b>allega verifica di compatibilità con il PTCP</b>							

### CHIEDE

l'approvazione del piano attuativo per la realizzazione del seguente intervento

<b>Descrizione intervento</b>
Seconda Variante al Piano di Lottizzazione (già convenzionato) denominato "BORGO SAN PIETRO" per acquisizione da parte della "Ditta Lottizzante" di una porzione di aree di standard (Verde Pubblico)

<b>riguardante l'immobile sito in</b>							
<b>Tipo</b>	<b>Codice catastale</b>	<b>Sezione</b>	<b>Foglio</b>	<b>Numero</b>	<b>Subalterno</b>	<b>Categoria</b>	
particella terreni	M312		58	00289			
<b>Provincia</b>	<b>Comune</b>	<b>Indirizzo</b>		<b>Civico</b>	<b>Barrato</b>	<b>Piano</b>	
BS	LONATO DEL GARDA	Via Staffolo		snc			
<small>Ulteriori particelle o subalterni (allegare il modulo "ulteriori particelle o subalterni oggetto del procedimento")</small>							
il procedimento riguarda 0 ulteriori particelle o subalterni							

in quanto		
Descrizione intervento		
<input checked="" type="checkbox"/>	proprietario unico	
<input type="checkbox"/>	comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari	
<input type="checkbox"/>	comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5, della legge 1 agosto 2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale	
	<b>allega atto costitutivo del consorzio</b>	
Dati relativi al titolo		
Pubblico ufficiale o autorità emittente	Data contratto	Numero repertorio

Elenco degli allegati	
<i>(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)</i>	
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input type="checkbox"/>	computo metrico estimativo
<input type="checkbox"/>	copia dell'estratto mappa catasto terreni
<input checked="" type="checkbox"/>	documentazione fotografica
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria e profili stato di fatto
<input checked="" type="checkbox"/>	planimetria di inquadramento territoriale
<input type="checkbox"/>	progetto delle opere di urbanizzazione
<input checked="" type="checkbox"/>	progetto planivolumetrico
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione economica
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione geologica
<input checked="" type="checkbox"/>	relazione tecnica
<input checked="" type="checkbox"/>	schema di convenzione
<input checked="" type="checkbox"/>	stralcio dello strumento urbanistico
<input type="checkbox"/>	valutazione previsionale di clima acustico
<input type="checkbox"/>	verifica di compatibilità con il PTCP
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo
<input type="checkbox"/>	ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria <i>(da allegare se previsti)</i>
<input checked="" type="checkbox"/>	soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico
<input type="checkbox"/>	ulteriori particelle o subalterni oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	atto costitutivo del consorzio
<input type="checkbox"/>	copia del documento d'identità <i>(da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è apposta di fronte a un pubblico ufficiale)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

LONATO DEL GARDA	23/03/2018	
Luogo	Data	Il dichiarante
<i>I dati acquisiti saranno trattati in conformità alla normativa vigente sulla Privacy (Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196).</i>		