



Al Comune di
Lonato del Garda

Ufficio destinatario



Domanda di rilascio di autorizzazione paesaggistica o accertamento di compatibilità paesaggistica

Ai sensi dell'articolo 146, comma 2 e comma 9 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 e dell'articolo 8, comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31

Il sottoscritto						
Cognome		Nome		Codice Fiscale		
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Cittadinanza	
Residenza						
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	CAP
Telefono casa		Telefono cellulare		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>						
Ruolo						
Denominazione/Ragione sociale					Tipologia	
Sede legale						
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	CAP
Codice Fiscale			Partita IVA			
Telefono		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata		
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio			Provincia	Numero iscrizione		
domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento						
Le comunicazioni relative al procedimento dovranno essere inviate al seguente indirizzo PEC						

CHIEDE

a) Tipologia della domanda

<input type="checkbox"/>	il rilascio di autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	ordinaria ai sensi dell'articolo 146, comma 2 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
	pertanto allega relazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	con procedimento semplificato ai sensi dell'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 riconducibili ai Punti da B.1 a B.42 dell'Allegato B del decreto così come indicato nella documentazione tecnica allegata (composta dalla relazione paesaggistica semplificata di cui all'Allegato D e dagli elaborati di progetto), redatta dal tecnico incaricato sotto indicato
	<small>Punto da B.1 a B.42 dell'allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31</small>
	pertanto allega relazione paesaggistica semplificata
<input type="checkbox"/>	con procedimento semplificato ai sensi dell'articolo 7 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31 per il rinnovo dell'autorizzazione paesaggistica indicata nei precedenti titoli abilitativi scaduta il
	<small>Data scadenza autorizzazione paesaggistica (non più di un anno)</small>
	<input type="checkbox"/> che comporta variazioni progettuali di lieve entità
	<small>Punto da B.1 a B.42 dell'allegato B del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31</small>
	pertanto allega relazione paesaggistica semplificata
	<input type="checkbox"/> che non comporta variazioni progettuali
<input type="checkbox"/>	l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'articolo 167 e dell'articolo 181 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42
<input type="checkbox"/>	a seguito di lavori realizzati in assenza dell'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
<input type="checkbox"/>	a seguito di lavori realizzati in difformità dall'autorizzazione paesaggistica, che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi ovvero aumento di quelli legittimamente realizzati
<input type="checkbox"/>	a seguito di impiego di materiali in difformità dall'autorizzazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	a seguito di lavori configurabili quali interventi di manutenzione ordinaria
<input type="checkbox"/>	a seguito di lavori configurabili quali interventi di manutenzione straordinaria
	pertanto allega relazione paesaggistica

b) Tipologia dell'intervento

<input type="checkbox"/>	manutenzione ordinaria
<input type="checkbox"/>	manutenzione straordinaria
<input type="checkbox"/>	restauro e risanamento conservativo
<input type="checkbox"/>	ristrutturazione edilizia
<input type="checkbox"/>	nuova costruzione
<input type="checkbox"/>	opere di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di impianti tecnici e tecnologici
<input type="checkbox"/>	installazione di manufatti leggeri o prefabbricati
<input type="checkbox"/>	intervento pertinenziale
<input type="checkbox"/>	ristrutturazione urbanistica
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di impianti di produzione energia da fonti rinnovabili
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di cave o discariche di rifiuti
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di impianti di comunicazione
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di infrastrutture di mobilità
<input type="checkbox"/>	installazione di insegne pubblicitarie
<input type="checkbox"/>	installazione di linee o cabine elettriche
<input type="checkbox"/>	modifiche alla morfologia del terreno
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di opere idrauliche
<input type="checkbox"/>	realizzazione/modifica di opere sul demanio

- realizzazione/modifica di recinzioni o accessi carrai e pedonali
- sistemazioni agrarie-idraulico-forestali
- sistemazioni aree esterne
- realizzazione strade agrosilvopastorali
- interventi di taglio alberi
- interventi di trasformazione del bosco
- altro (specificare)

Descrizione intervento

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

c) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica in quanto
(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)	Se altro negozio giuridico

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "*Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

d) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Piano

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto del procedimento")*

il procedimento riguarda ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

e) Tutela paesaggistica e altri vincoli

che l'intervento necessita di autorizzazione paesaggistica in quanto ricade in ambito assoggettato ai seguenti vincoli					
<input type="checkbox"/>	beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 136 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42				
<input type="checkbox"/>	a) le cose immobili che hanno cospicui caratteri di bellezza naturale, singolarità geologica o memoria storica, ivi compresi gli alberi monumentali				
<input type="checkbox"/>	b) le ville, i giardini e i parchi, non tutelati dalle disposizioni della parte seconda del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42, che si distinguono per la loro non comune bellezza				
<input type="checkbox"/>	c) i complessi di cose immobili che compongono un caratteristico aspetto avente valore estetico e tradizionale, inclusi i centri ed i nuclei storici				
<input type="checkbox"/>	d) le bellezze panoramiche e così pure quei punti di vista o di belvedere, accessibili al pubblico, dai quali si goda lo spettacolo di quelle bellezze				
<input type="checkbox"/>	aree di interesse paesaggistico ai sensi dell'articolo 142 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42				
<input type="checkbox"/>	b) i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi				
<input type="checkbox"/>	c) i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con Regio Decreto 11/12/1933, n. 1775 e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna				
<input type="checkbox"/>	d) le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole				
<input type="checkbox"/>	e) i ghiacciai e i circhi glaciali				
<input type="checkbox"/>	f) i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi				
<input type="checkbox"/>	g) i territori coperti da foreste e boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6 del Decreto Legislativo 18/05/2001, n. 227				
<input type="checkbox"/>	h) le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici				
<input type="checkbox"/>	i) le zone umide incluse nell'elenco previsto dal Decreto del Presidente della Repubblica 13/03/1976, n. 448				
<input type="checkbox"/>	m) le zone di interesse archeologico				
<input type="checkbox"/>	beni paesaggistici ai sensi dell'articolo 134, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42				
<input type="checkbox"/>	tutela e trasformazione del bosco				
<input type="checkbox"/>	vincoli idrogeologico e trasformazione di uso del suolo				
<input type="checkbox"/>	sito Rete Natura 2000 ai sensi della Direttiva Comunitaria 21/05/1992, n. 92/43/CEE				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Codice del sito</th> <th>Nome del sito</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Codice del sito	Nome del sito		
Codice del sito	Nome del sito				
<input type="checkbox"/>	altro (specificare)				

f) Bene sottoposto ad autorizzazione/atto di assenso della Soprintendenza archeologica/storico culturale

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della Parte II – beni culturali del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42					
<input type="checkbox"/>	non è sottoposto a tutela				
<input type="checkbox"/>	è sottoposto anche a tutela storica e artistica, pertanto				
<input type="checkbox"/>	ai sensi dell'articolo 16 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31, allega domanda di autorizzazione all'esecuzione di opere e lavori su beni culturali <i>(opzione ammissibile solo in caso di procedimento semplificato di cui all'articolo 3 del Decreto del Presidente della Repubblica 13/02/2017, n. 31)</i>				
<input type="checkbox"/>	l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato				
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Protocollo</th> <th>Data</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Protocollo	Data		
Protocollo	Data				
<input type="checkbox"/>	l'autorizzazione sarà acquisita prima o congiuntamente al titolo abilitativo edilizio				

g) Precedenti titoli abilitativi

che sull'immobile		
<input type="checkbox"/>	non sono stati rilasciati precedenti titoli abilitativi	
<input type="checkbox"/>	sono stati rilasciati precedenti titoli abilitativi	
	Tipo di procedimento	Numero/Protocollo
		Data

<input checked="" type="checkbox"/> tecnico incaricato				
Titolo		Cognome		Nome
Data di nascita		Sesso (M/F)	Luogo di nascita	
Partita IVA		Albo o Ordine		Provincia
				Numero iscrizione
Studio Professionale				
Provincia	Comune		Indirizzo	
Telefono studio		Telefono cellulare	Posta elettronica certificata	

Elenco degli allegati	
<i>(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)</i>	
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input type="checkbox"/>	elaborati grafici
<input type="checkbox"/>	documentazione fotografica a colori
<input type="checkbox"/>	relazione paesaggistica
<input type="checkbox"/>	relazione paesaggistica semplificata
<input type="checkbox"/>	domanda di autorizzazione all'esecuzione di opere e lavori su beni culturali
<input checked="" type="checkbox"/>	pagamento dell'imposta di bollo
<input checked="" type="checkbox"/>	ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria
<input type="checkbox"/>	ulteriori soggetti coinvolti nel procedimento
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura legale
<input type="checkbox"/>	copia del documento d'identità <i>(da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è apposta di fronte a un pubblico ufficiale)</i>
<input type="checkbox"/>	altri allegati (specificare)

Informativa sul trattamento dei dati personali	
<i>(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)</i>	
<input type="checkbox"/>	dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.

Lonato del Garda		
Luogo	Data	Il dichiarante